



[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

Uw brief van: 26 oktober 2023  
Uw kenmerk: -  
Bijlage(n): -  
Onderwerp: Dorpsstraat-Oost 3 te Barendrecht

Ons kenmerk: 929833  
Contactpersoon: [Redacted]  
Cluster: Ruimtelijke Ontwikkeling  
Doorkiesnummer: 14 0180  
Datum: 28 november 2023

Geachte heer [Redacted]

Uw brief van 26 oktober 2023 is door ons in goede orde ontvangen op 01 november 2023. In de betreffende brief biedt u, overeenkomstig de bepalingen uit de leveringsakte van 31 december 1991, namens uw cliënt het betreffende onroerend goed te koop aan. Tegelijkertijd wordt door u vrijstelling gevraagd van, kort gezegd, diezelfde aanbiedingsverplichting. In reactie daarop het volgende.

Uw brief is besproken in de collegevergadering van 28 november 2023. Het college heeft in ieder geval reeds besloten om het verzoek om vrijstelling van de aanbiedingsverplichting af te wijzen. Reden hiervan is gelegen in het feit dat de gemeente het onroerend goed wil aankopen.

Op grond van de leveringsakte hebben wij het onroerend goed laten taxeren. Op basis van deze waardebeoordeling willen wij het pand kopen voor een bedrag ad € [Redacted] en met de aanvullende clausules zoals door u vermeld in uw brief van 26 oktober 2023. Als totstandkomingsvereiste geldt echter dat de Raad van de gemeente Barendrecht akkoord moet gaan met deze aankoop. Zonder een positief raadsbesluit komt er geen koopovereenkomst tot stand.

In afwachting van uw spoedige reactie. Deze brief doen wij zowel per post als per mail toekomen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Barendrecht,

de secretaris,

de burgemeester,

G.J. Bravenboer

drs. R.E. Schneider