

Van: E [REDACTED]
Verzonden: 12-09-2023 10:27
Aan: [REDACTED]
CC: Ellen van der Lugt <e.v.d.lugt@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: RE: Getekende brieven KPN + Dijkgraaf (met bijlagen)

Gaan vandaag op de post [REDACTED]

Gr.,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 8 september 2023 10:28
Aan: T [REDACTED]
[REDACTED]
Onderwerp: RE: Getekende brief KPN aanwijzingsbesluit

Prima [REDACTED]n laat ik de datum staan. Gaat dinsdag de deur uit (maandag werk ik thuis).

Gr.,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 7 september 2023 14:08
Aan: E [REDACTED]
Onderwerp: RE: Getekende brief KPN aanwijzingsbesluit

Hoi e [REDACTED]

Maandag is prima. Laat de datum maar staan aangezien deze correspondeert met alle andere stukken. (tenzij jij vindt dat we dat niet kunnen maken..)

Ik zie ze graag maandag. Dank!

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag, vrijdag

Beleidsadviseur Cultureel erfgoed en Cultuurhistorie

Kwaliteit leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio | BAR-organisatie
[REDACTED]



GEMEENTEBARENDRECHT



Gemeente
Albrandswaard



GEMEENTE RIDDERKERK

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 6 september 2023 12:28

Aan: T [REDACTED]
[REDACTED]

Onderwerp: Getekende brief KPN aanwijzingsbesluit

Hoi [REDACTED]

Bijgaande brief is getekend, maar die aanwijsbesluiten nog niet, althans niet door Ronald, omdat hij pas maandag op kantoor is. Is het een probleem als alles volgende week verstuurd wordt (ik zal ook de datum aanpassen dan)? Als dit nu echt onoverkomelijk is, zal ik ze digitaal ondertekenen, maar liever niet aangezien Gert-Jan wel al fysiek getekend heeft.

Zelfde verhaal voor die brief aan Dijkgraaf (die Ronald sowieso ook vergeten heeft om te tekenen).

Hoor het graag even van je.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Bestuurssecretaresse Wethouder De Hoop

Werkdagen: maandag t/m donderdag tot 15.00 uur; vrijdag tot 12.30 uur.



GEMEENTEBARENDRECHT

Gemeente Barendrecht | Bezoekadres | Binnenhof 1 | 2991 AA Barendrecht

BBO Barendrecht
[REDACTED]



Binnenhof 1, 2991 AA Barendrecht
Postbus 501, 2990 EA Barendrecht
14 0180 (Algemeen nummer)
gemeente@barendrecht.nl
www.barendrecht.nl
Bank: 30.54.00.215 Rabobank
(Iban: NL04RABO0305400215,
swift/BIC: RABONL2U)
KvK nummer: 24494374



Koninklijke KPN N.V.
Postbus 25110
3001 HC Rotterdam

Uw brief van: –
Uw kenmerk: –
Bijlage(n): 2
Onderwerp: aanwijzingsbesluit gemeentelijk monument

Ons kenmerk: 866336
Contactpersoon: [REDACTED]
Cluster / Team: Ontwikkeling Leefomgeving en
Regio / Kwaliteit Leefomgeving
Telefoonnummer: [REDACTED]
Datum: 5 september 2023

Geachte directie,

Op 20 juni 2023 hebben wij u middels een brief met kenmerk 798573 ons voornemen meegedeeld om uw pand aan de Kerkweg 1C aan te wijzen als gemeentelijk monument. Wij hebben binnen de zienswijze termijn, die afliep op 1 augustus 2023, geen zienswijze ontvangen. Desgevraagd bevestigt u per e-mail van 14 augustus 2023 dat KPN geen zienswijze in zal dienen. Op 5 september 2023 hebben wij besloten om uw pand definitief als gemeentelijk monument aan te wijzen. Bijgaand treft u ons besluit met de redengevende omschrijving aan.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met onze beslissing? Tegen dit besluit kunt u bezwaar instellen bij ons college. U kunt uw bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de dagtekening van het besluit. Vermeld uw naam en adres, het onderwerp en uitleg waarom u het niet eens bent met het besluit. Desgewenst kunt u vragen om uw bezwaren mondeling toe te mogen lichten.

Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daar om verzoeken. Dat verzoek kunt u indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Dit kan alleen als u het bezwaarschrift al bij het college van burgemeester en wethouders heeft ingediend. Met uw verzoek aan de rechtbank moet u een kopie van het bezwaarschrift meesturen. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, wordt u griffierecht berekend.

Uw contactpersoon

Voor de gemeente is de [REDACTED] aanspreekpunt voor de uitvoering van dit besluit, u kunt hem bereiken via telefoonnummer [REDACTED] en per e-mail [REDACTED]



Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Barendrecht,

de secretaris

de burgemeester

Bijlage 1: Aanwijsbesluit Kerkweg 1C

Bijlage 2: Redengevende omschrijving Kerkweg 1C 2020



GEGEVENS	
<i>straatnaam</i>	Kerkweg
<i>huisnummer(s)</i>	1c
<i>type</i>	telefooncentrale
<i>bouwjaar</i>	1957
<i>architect</i>	onbekend

WAARDERING		THEMA'S	
<i>1. algemeen cultuurhistorisch</i>	+/- Gemiddeld	A. Dijken	
<i>2. ensemblewaarden en samenhang</i>	- Lage waarde	B. Boeren & tuinders	
<i>3. beleefbaarheid en zichtbaarheid</i>	+/- Gemiddeld	C. Idyllisch villadorp	
<i>4. zeldzaamheid</i>	++ Uitzonderlijk	D. Uitbreiding & vernieuwing	X
<i>5. representativiteit of voorbeeld</i>	+/- Gemiddeld		
<i>6. staat</i>	+ Hoge waarde		
<i>7. gaafheid en oorspronkelijkheid</i>	+ Hoge waarde		

BESCHRIJVING
Telefooncentrale, gesitueerd op de zuidoosthoek van de Kerkweg, gebouwd in 1957 vermoedelijk in opdracht van het toenmalige staatsbedrijf der PTT. Het gebouw is sober van opzet, maar zorgvuldig

ontworpen met hoogwaardige materialen. De centrale heeft een L-vormige plattegrond en telt één bouwlaag op een souterrain en wordt afgesloten door een schilddak. De gevels zijn rondom opgemetseld in rode baksteen in kleזורverband en zijn aan de bovenzijde schuin, tot een verholen lijstgoot uitgemetseld. Het souterrain is bekleed met natuursteen (vermoedelijk kalksteen) met hierin verdiept liggende souterrainvensters gemarkeerd door geprononceerde lateien. In de westgevel bevindt zich links een entreeportiek met natuurstenen omlijsting en zijwanden, met hierin een blankgelakte houten deur voorzien van vierkanten ruiten. Boven het portiek een (originele) metalen lantaarn met matglas. De gevels hebben rondom enkele kleine, hooggeplaatste vensters in een regelmatig ritme over de gevels verdeeld. Het dak is belegd met een donkergrijze golfpan en is vrij van dakkapellen of vensters. Het gebouw wordt aan de straatzijde omzoomd door een tuin met stalen hekwerk aan gemetselde kolommen.

Oorspronkelijk had het gebouw een rechthoekige plattegrond. In 1966 en 1979 is het naar achteren uitgebreid zonder souterrain. Daarbij zijn gevelopeningen gewijzigd en/of dichtgemetseld. Het metselwerk is in hetzelfde verband uitgevoerd, de uitbouw kreeg een afgeplat schilddak met dezelfde dakhelling en uitgemetselde lijstgoot. De dakpannen van de uitbouw zijn meer gevarieerd van kleur. Ter hoogte van de noordgevel van het oudste bouwdeel is een horizontaal rollend luik aangebracht boven een nieuwe toegang (zonder trap) naar de gang van de kelderverdieping.

In 1994 zijn de vensters (oorspronkelijk kantelramen) gewijzigd.

Bijzonderheden

Het gebouw fungeert nog steeds als telefooncentrale voor KPN.

Motivering:

De telefooncentrale is van:

Cultuurhistorische waarde

- Vanwege het belang voor de wederopbouwarchitectuur in Barendrecht in het algemeen,
- Vanwege de betekenis voor de groei van Barendrecht in de wederopbouwperiode.
- Vanwege de functie als telefooncentrale en de invloed van de telefoon op het dagelijks leven

Architectuur- en kunsthistorische waarden

- Als representatief voorbeeld van wederopbouwarchitectuur, een sober maar zorgvuldig ontwerp met hoogwaardige materialen,
- Vanwege de kenmerkende hoofdvorm, met souterrain en schilddak op uitgemetselde lijstgoot, en de regelmatige vensterverdeling,
- Vanwege de karakteristieke entree met natuurstenen omlijsting en de originele metalen lantaarn.

Situationele en ensemblewaarden

- Vanwege de goede zichtbaarheid en beleefbaarheid door de ligging op de straathoek met een ruime voortuin.

Gaafheid en herkenbaarheid

- Vanwege de hoge mate van gaafheid, zijn originele toestand, zowel wat betreft ontwerp als materiaaltoepassing.

Zeldzaamheid

- Vanwege de hoge mate van zeldzaamheid van dit ontwerp van een telefooncentrale.

Omvang van de bescherming

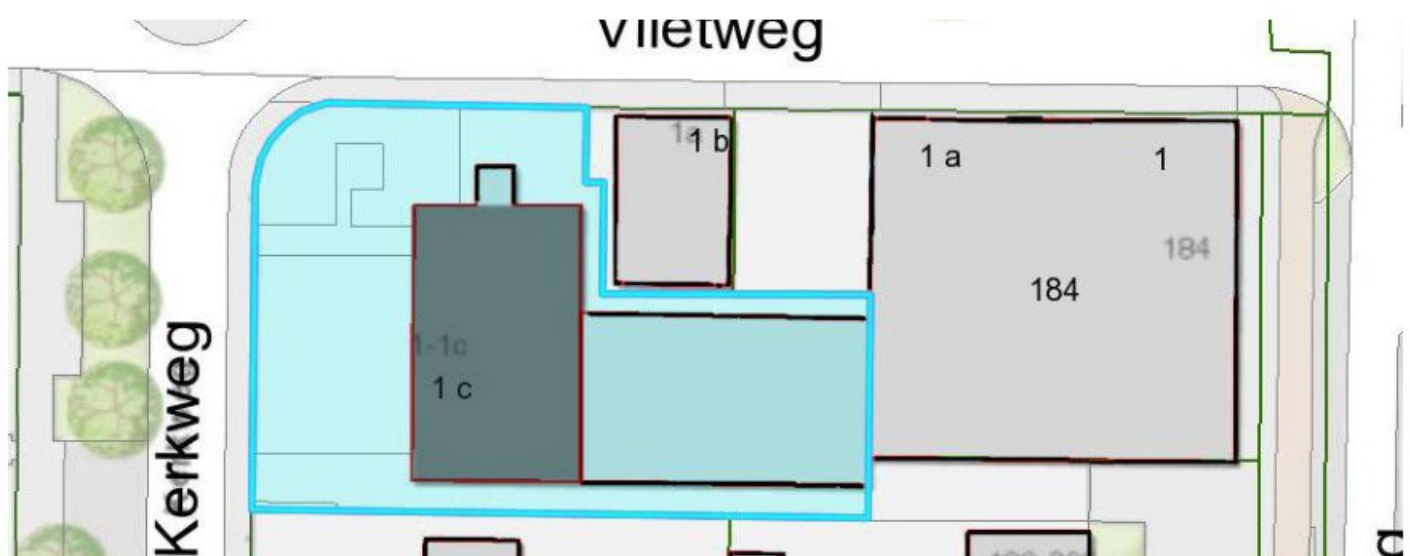
Beschermd zijn in ieder geval:

- Het gehele exterieur van het oorspronkelijke pand van 1957.

Uitgesloten van bescherming zijn:

- Het gehele interieur
- De latere uitbouw naar achteren (uit de jaren 1966 en 1979)
- De gewijzigde vensters
- De communicatieapparatuur en apparatuur voor klimaatbeheersing, ook als die aard- en nagelvast is.
- Het zeldzame horizontaal rollende luik bij de noordgevel (vanwege te geringe ouderdom).

Situatieschets



Het grijze vlak met de rode contour op perceel Kerkweg 1c geeft de grens van het beschermde monument aan.



Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Barendrecht
Onderwerp: aanwijzing gemeentelijk monument
Registratienummer 866336

Burgemeester en wethouders van Barendrecht,

Overwegende, dat het gebouw van de telefooncentrale aan de Kerkweg 1c van zeer grote cultuurhistorische waarde is zoals blijkt uit de redengevende beschrijving die namens de Erfgoedcommissie Barendrecht is opgesteld;

- dat het op grond van die beschrijving gerechtvaardigd is het object als gemeentelijk monument aan te wijzen;
- dat aanwijzing als gemeentelijk monument bijdraagt aan het behoud van de cultuurhistorische en ruimtelijke kwaliteit binnen de gemeente Barendrecht;
- dat de erfgoedcommissie van Barendrecht bij brief van 4 augustus 2023 instemmend heeft geadviseerd over ons voornemen om dit object als zodanig aan te wijzen;
- dat ons voornemen om dit object als gemeentelijk monument aan te wijzen aan de eigenaar bekend is gemaakt op 20 juni 2023, en daartegen geen zienswijze is ingebracht;
- dat bescherming van een gemeentelijk monument niet zonder meer betekent dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zou zijn;
- dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheden van het monument;

Gelet op artikel 3 van de Erfgoedverordening Barendrecht 2016;

BESLUIT

het gebouw van de telefooncentrale aan de Kerkweg 1c aan te wijzen als gemeentelijk monument, een en ander zoals beschreven in de bij dit besluit behorende omschrijving.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht
van 5 september 2023.

De secretaris,

G.J. Bravenboer

De burgemeester,

drs. R.E. Schneider



Dijkgraaf en heemraden van het
Waterschap Hollandse Delta (WSDH)
Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk

Uw brief van: –
Uw kenmerk: –
Bijlage(n): 2
Onderwerp: aanwijzingsbesluit gemeentelijk monument

Ons kenmerk: 866336
Contactpersoon: [REDACTED]
Cluster / Team: Ontwikkeling Leefomgeving en
Regio / Kwaliteit Leefomgeving
Telefoonnummer: [REDACTED]
Datum: 5 september 2023

Geacht college,

Op 20 juni 2023 hebben wij u middels een brief met kenmerk 798573 ons voornemen meegedeeld om uw pand aan de Achterzeedijk 46 aan te wijzen als gemeentelijk monument. Op 5 september 2023 hebben wij besloten om uw pand definitief als gemeentelijk monument aan te wijzen. Bijgaand treft u ons besluit met de redengevende omschrijving aan. U heeft per brief van 25 juli 2023 een zienswijze ingediend.

Reactie op uw zienswijze

Het is vanzelfsprekend dat een aspect als monumentenzorg ondergeschikt is aan het belang van veiligheid. Als daar aanleiding voor is zal de gemeente medewerking verlenen. Aanwijzing tot monument staat de (water)veiligheid niet in de weg. Verder blijkt uit de zienswijze geen concrete planvorming of een besluit tot uitvoering van werkzaamheden. Bescherming van een gemeentelijk monument betekent niet zonder meer dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zijn. De gewenste aanpassingen zijn dan (voor zover ze dat al niet zijn) vergunningplichtig en worden getoetst door een erfgoedcommissie.

Het college concludeert daarom, na zorgvuldige afweging van alle belangen, dat de zienswijze geen aanleiding geeft tot herziening van de voorgenomen aanwijzing als gemeentelijk monument.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met onze beslissing? Tegen dit besluit kunt u bezwaar instellen bij ons college. U kunt uw bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de dagtekening van het besluit. Vermeld uw naam en adres, het onderwerp en uitleg waarom u het niet eens bent met het besluit. Desgewenst kunt u vragen om uw bezwaren mondeling toe te mogen lichten.

Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daar om verzoeken. Dat verzoek kunt u indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Dit kan alleen als u het bezwaarschrift al bij het college van burgemeester en wethouders heeft ingediend. Met uw verzoek aan de rechtbank moet u een kopie van het bezwaarschrift meesturen. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, wordt u griffierecht berekend.



Uw contactpersoon

Voor de gemeente is de [redacted] aanspreekpunt voor de uitvoering van dit besluit, u kunt hem bereiken via telefoonnummer [redacted] per e-mail [redacted]

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Barendrecht,

de secretaris

de burgemeester



Bijlage 1: Aanwijsbesluit Achterzeedijk 46

Bijlage 2: Redengevende omschrijving Achterzeedijk 46 2020



GEGEVENS	
<i>straatnaam</i>	Achterzeedijk
<i>huisnummer(s)</i>	46
<i>type</i>	gemaal
<i>bouwjaar</i>	1929
<i>architect</i>	G. Stolk

WAARDERING		THEMA'S	
1. algemeen cultuurhistorisch	++ Uitzonderlijk	A. Dijken	X
2. ensemblewaarden en samenhang	+/- Gemiddeld	B. Boeren & tuinders	
3. beleefbaarheid en zichtbaarheid	+ Hoge waarde	C. Idyllisch villadorp	
4. zeldzaamheid	+/- Gemiddeld	D. Uitbreiding & vernieuwing	
5. representativiteit of voorbeeld	+/- Gemiddeld		
6. staat	+ Hoge waarde		
7. gaafheid en oorspronkelijkheid	++ Uitzonderlijk		

BESCHRIJVING
Voormalig gemaal gebouwd in 1929 in opdracht van het 'Waterschap de gemeenschappelijke stormbemaling van de polders Binnenland en Zuidpolder'. Dit elektrisch gemaal vervangt het stoomgemaal op deze plek en is gebouwd op de bestaande fundamenten. Het is voorzien van

machinekamer, werkplaats, schakelruimte en transformatorruimte. Het gemaal is ontworpen door architect G. Stolk in samenwerking met ingenieursbureau W.C. en K. de Wit uit Amsterdam. Dit bureau, in 1870 opgericht door de gebroeders De Wit, was aanvankelijk gespecialiseerd in de bouw van stoomgemalen en bouwde vanaf 1920 ook elektrisch aangedreven gemalen. Het gebouw is gesitueerd onderaan de Achterzeedijk aan het einde van de Oude Haven, de watergang die van het dorp naar de Oude Maas loopt. Het gemaal volgt de polderstructuur en ligt daardoor enigszins gedraaid ten opzichte van de dijk. Het gemaal ligt aan het begin van een parallelweg langs de dijk, die de hieraan gelegen bebouwing ontsluit.

Het gebouw heeft een rechthoekige plattegrond en telt één bouwlaag met hoog opgaand zadeldak, belegd met rode Tuiles de Nord. Aan de achterzijde is een kleiner volume uitgebouwd, iets verspringend ten opzichte van het hoofdvolume en deels voorzien van zadeldak. De gevels zijn rondom uit rode baksteen opgetrokken in steens verband, op een hoge plint van verticaal metselwerk in donkere baksteen. De voorgevel heeft op de begane grond een brede vensterpartij bestaande uit drie gekoppelde schuifvensters, waarvan de bovendelen terugliggend zijn geplaatst. De vensters zijn elk voorzien van kruisroeden. De rollaag boven het venster is als een horizontale belijning doorgezet over alle gevels. In de top een klein, tweeledig venster met daarboven siermetselwerk in dambordpatroon.

De oostgevel had oorspronkelijk twee identieke venster als in de voorgevel, maar het rechter is vervangen door dubbele, verdiepingshoge schuifdeur. Rechts daarvan een toegangsdeur voorzien van paneel en sierlatten. Het dakschild aan deze kant is voorzien van een lage, driedelige dakkapel met uitkragende dakrand. In de westgevel bevinden zich twee brede vensters identiek aan in de voorgevel en geheel links een enkel bovenlicht. De gevels van de uitbouw zijn aan de oostzijde voorzien van een dubbel schuifvenster en aan de westzijde van een stalen toegangsdeur van de traforuimte (onder het platte dak). De zij- en achtergevels worden afgesloten door een forse, uitkragende goot die aan de voorzijde is omgezet.

Aan de achterzijde van het gemaal bevindt zich een kolk met betonnen keermuren, dwarsbalken en loopbrug voor de instroom van polderwater.

Bijzonderheden

bron: Provincie Zuid-Holland, *Jongere Bouwkunst en Stedebouw, 1800-1945, Barendrecht*, Den Haag 1995 (rapport Monumenten Inventarisatie Project)

N.B. Het gemaal komt in aanmerking voor en status als gemeentelijk monument. Mogelijk dat zich in het interieur nog waardevolle elementen bevinden.

Motivering

De dijken zijn van cruciale betekenis voor de geschiedenis van Barendrecht. De oude dorpskern is eraan ontstaan, ze zorgden voor bescherming tegen hoog water, vormden de belangrijkste infrastructurele routes en ze maakten gebruik van de polders voor land- en tuinbouw mogelijk. De bebouwing langs de dijken, zowel in het dorp als in het buitengebied, is in hoge mate beeldbepalend. Ook de voorzieningen voor de waterhuishouding bevinden zich langs de dijken en zijn van hoge cultuurhistorische waarde.

Het voormalige gemaal aan Achterzeedijk 46 is van:

Cultuurhistorische waarde

- Vanwege de betekenis voor de geschiedenis van de polderbemaling langs de dijken in Barendrecht,

- Vanwege de historische locatie van een vroegere spuisluis van de Oude Haven en de bouw op de fundamenten van het vroegere stoomgemaal.

Architectuur- en kunsthistorische waarden

- Vanwege de karakteristieke architectonische elementen van die periode (Amsterdamse School), zoals het hoog opgaande zadeldak, het siermetselwerk en de roedenverdeling van de vensters.

Situationele en ensemblewaarden

- Vanwege de functionele samenhang met de achtergelegen kolk en loopbrug,
- Vanwege de ruimtelijke samenhang met de dijk, de waterloop Oude Haven, met de nabijgelegen dienstwoningen, en de polder Spuiveld aan de overzijde van de dijk.

Gaafheid en herkenbaarheid

- Vanwege de goede bouwkundige staat,
- Vanwege de architectonische gaafheid van de hoofdvorm van het gebouw.

Beleefbaarheid en zichtbaarheid

- Vanwege de goede beleefbaarheid en zichtbare ligging aan de Achterzeedijk.

Zeldzaamheid:

- Vanwege de hoge mate van zeldzaamheid van een poldergemaal uit het interbellum binnen de gemeente.

Omvang van de bescherming

Beschermd zijn in ieder geval (maar niet uitsluitend):

- Het gehele exterieur,
- De aan het pand gekoppelde kolk en loopbrug,
- Het gehele interieur voor wat betreft:
 - De oorspronkelijke interieurindeling (bouwkundige structuur)
 - Het luik in de vloer,
 - De onder het pand gelegen kelder/bassin, als restant van de uitwatering,
 - De authentieke interieurafwerking en –onderdelen voor zover nog aanwezig, waaronder de vloer, de overgebleven oorspronkelijke wandtegels, de metalen balk aan het plafond, de zolder.

Uitgesloten van bescherming zijn:

- Recente keuken (?) en toilet(ten),
- De dubbele, verdiepingshoge schuifdeur, en eventuele later gewijzigde kozijnen.

Situatieschets



Het grijze vlak met de rode contour op perceel Achterzeedijk 46 geeft de grens van het beschermde monument aan.

Overige foto's





Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Barendrecht
Onderwerp: aanwijzing gemeentelijk monument
Registratienummer 866336

Burgemeester en wethouders van Barendrecht,

Overwegende, dat het gemaal aan de Achterzeedijk 46 van zeer grote cultuurhistorische waarde is zoals blijkt uit de redengevende beschrijving die namens de Erfgoedcommissie Barendrecht is opgesteld;

- dat het op grond van die beschrijving gerechtvaardigd is het object als gemeentelijk monument aan te wijzen;
- dat aanwijzing als gemeentelijk monument bijdraagt aan het behoud van de cultuurhistorische en ruimtelijke kwaliteit binnen de gemeente Barendrecht;
- dat de erfgoedcommissie van Barendrecht bij brief van 4 augustus 2023 instemmend heeft geadviseerd over ons voornemen om dit object als zodanig aan te wijzen;
- dat ons voornemen om dit object als gemeentelijk monument aan te wijzen aan de eigenaar bekend is gemaakt op 20 juni 2023, en daartegen een zienswijze is ingebracht welke meegenomen is in de afweging van belangen;
- dat bescherming van een gemeentelijk monument niet zonder meer betekent dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zou zijn;
- dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheden van het monument;

Gelet op artikel 3 van de Erfgoedverordening Barendrecht 2016;

BESLUIT

het pand aan de Achterzeedijk 46 aan te wijzen als gemeentelijk monument, een en ander zoals beschreven in de bij dit besluit behorende omschrijving.

Aldus besloten in de openbare vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht van 5 september 2023.

De secretaris

G.J. Bravenboer

De burgemeester,

drs. R.E. Schneider