

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** 01-08-2023 15:45

**Aan:** C [REDACTED]

Doormanplein 1a en 1b

Hoi [REDACTED]

Hierbij de notulen met het advies van de erfgoedcommissie.

Met vriendelijke groet,

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag, vrijdag

Beleidsadviseur Cultureel erfgoed en Cultuurhistorie

Kwaliteit leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio | BAR-organisatie

*De BAR-organisatie werkt voor de gemeenten Barendrecht, Albrandswaard en Ridderkerk*

[www.barendrecht.nl](http://www.barendrecht.nl) | [www.albrandswaard.nl](http://www.albrandswaard.nl) | [www.ridderkerk.nl](http://www.ridderkerk.nl)



GEMEENTEBARENDRICHT



Gemeente  
Albrandswaard



GEMEENTE RIDDERKERK

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 24 juli 2023 09:25

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: agenderen voor 28 juli advies voorgevel wijziging Doormanplein 1a en 1b

Dank je wel [REDACTED] geniet lekker nog van je vakantie.

Groetjes [REDACTED]

**Van:** T [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 24 juli 2023 09:18

**Aan:** C [REDACTED]

**Onderwerp:** Re: agenderen voor 28 juli advies voorgevel wijziging Doormanplein 1a en 1b

Beste [REDACTED]

Even een kort mailtje i.v.m. vakantie.

Vrijdag zal de erfgoedcommissie dit punt behandelen.

Vr. Gr.

[REDACTED]

Op 13 jul. 2023 09:53 schreef [REDACTED]

Goedemorgen,

Er is een vooroverleg in behandeling voor het wijzigen van de gevels aan het Doormanplein 1a en 1b. Het restaurant nu gevestigd op het Doormanplein 1a wil uitbreiden naar 1b. Dit is allemaal nog in overweging gelet op de strijdigheid met het gebruik van horeca.

Graag ontvangen wij advies van de erfgoedcommissie om dit in de overweging van de functiewijziging mee te kunnen nemen.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Barendrecht | Bezoekadres | Binnenhof 1 | 2991 AA Barendrecht

Omgevingsvergunningen | Ruimtelijke ontwikkeling  
[REDACTED]

## Notulen Erfgoedcommissie Barendrecht

### Vergadering 28 juli 2023

Locatie: gemeentehuis B E024

Tijd: 10:00-11:00

Aanwezig: [REDACTED]

Bezoekers: - [REDACTED]

---

#### 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

#### 2. Vaststellen van de notulen van de vorige vergadering

De notulen worden met inachtneming van de door [REDACTED] aangegeven verbeteringen met instemming van alle leden vastgesteld.

#### 3. Vaststellen van de agenda en mededelingen

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

#### 4. Te behandelen onderwerpen

##### Doormanplein 1A+B

Betreft: uitbreiding restaurant 1A naar 1B (nu winkel)

Ontvangen: 13-7-2023

Bescherming: ligging in beschermd dorpsgezicht, bouw pand jaren 20

Opmerking: restauranteigenaar gevestigd op het Doormanplein 1A wil uitbreiden naar 1B.

Beoordeling EC gevraagd van wijzigingen interieur en exterieur. Pand heeft geen monumentale status maar ligt in beschermd dorpsgezicht. Plan is in vooroverleg mede vanwege strijdigheid huidige functie 1B.

Opmerking:

[REDACTED] het oorspronkelijke pand is veel ouder. De zijgevel laat nog oud metselwerk zien uit de tijd dat het een smitse was. De gevel is in recente verleden compleet vervangen. De oude muurankers van de smitse lijken wel opnieuw gebruikt te zijn.

De voorzitter stelt dat de erfgoedcommissie alleen een advies kan geven over de wijzingen van de voorgevel en de inpassing ervan in het gemeentelijk beschermd dorpsgezicht. De commissie gaat in dit geval (geen monument, wel beschermd dorpsgezicht) niet over het interieur of wijziging van gebruiksfunctie.

Conclusie:

De erfgoedcommissie is akkoord met het voorstel, op voorwaarde dat de onderstaande zaken beter uitgewerkt worden:

- Worden er kantplanken toegepast of worden de huidige kantpannen gebruikt? De tekeningen geven hier geen goed beeld van.
- Blijven de daklijsten blauw? De erfgoedcommissie ziet graag een kleuradvies/voorstel van het hele gebouw.

#### **5. Ter info**

██████ meldt dat hij samen met ██████ bezig is om open monumentendag in te vullen voor Barendrecht. Dit houdt onder andere in:

- inventariseren openstellingen
- invoeren op landelijke website
- bestellen en vervaardigen promotiemateriaal zoals posters
- bestellen vlaggen/qr code bordjes (tip voorzitter)

Op de voorgenomen aanwijzing van het gemaal aan de Achterzeedijk is een zienswijze binnen gekomen. Deze was verwacht, ook al gaf het waterschap eerder aan geen zienswijze in te dienen. De termijn voor zienswijze verloopt op 1 augustus. ██████ gaat in overleg met het waterschap en gaat verder met het voorbereiden van het collegevoorstel voor definitieve aanwijzing van het gemaal en de telefooncentrale.

#### **6. Rondvraag**

██████ Dorpsstraat 121> n.a.v. eerdere melding dakkapellen: ██████ heeft contact gehad met handhaving. De nieuwe tekeningen komen deze zomer. Daarna zullen aanpassingen aan de dakkapellen plaatsvinden.

Verder merkt zij op dat het verven niet volgens de regels lijkt te gaan. Is hier wel een vergunning voor aangevraagd. Het verwerk is zeer slordig en er worden andere kleuren aangebracht dan de kleuren die origineel zijn. ██████ zegt toe dit met handhaving op te nemen.

██████ volgende vergadering (25 augustus) op vakantie. Hij sluit wellicht via teams aan.

#### **7. Actiepunten**

geen

#### **8. Sluiting**

Volgende vergadering 25 augustus.