

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** 26-09-2023 15:22

**Aan:** Dirk Vermaat <d.vermaat@barendrecht.nl>,  
[REDACTED]

**Onderwerp:** notulen erfgoedcommissie en afscheid erfgoedcommissie

---

Beste Dirk,

Traditiegetrouw hierbij de voorlaatste notulen van de erfgoedcommissie.

Op 20 oktober om 9.30 uur start de laatste vergadering van de commissie. Per 1 november start de commissie ruimtelijke kwaliteit. (hiervoor komt in oktober een collegevoorstel aan de orde, ingeschoten door [REDACTED])

In dat voorstel breng ik ook een bedankbrief/informatiebrief aan de erfgoedcommissie in. Deze zal ik nog aan jou voorleggen.

Lukt het jou om 20 oktober even aan te schuiven om de erfgoedcommissie persoonlijk te bedanken? Ik zorg voor een aardigheidje namens de gemeente.

Met vriendelijke groet,  
[REDACTED]

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdagochtend, donderdag, vrijdag

Beleidsadviseur Cultureel erfgoed en Cultuurhistorie

Kwaliteit leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio | BAR-organisatie  
[REDACTED]

*De BAR-organisatie werkt voor de gemeenten Barendrecht, Albrandswaard en Ridderkerk*

[www.barendrecht.nl](http://www.barendrecht.nl) | [www.albrandswaard.nl](http://www.albrandswaard.nl) | [www.ridderkerk.nl](http://www.ridderkerk.nl)



## Agenda Erfgoedcommissie Barendrecht

### Vergadering 22 september 2023

Locatie: gemeentehuis B E024

Tijd: 10:00-11:00

Aanwezig: [REDACTED]

Afwezig m.k.: -

Bezoekers: - [REDACTED] toelichting vorderingen trefpunt (10.15 uur)

---

#### 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. De commissie komt overeen dat in oktober nog 1 extra overleg zal volgen. Alleen in geval van nood zullen er nog nieuwe zaken behandeld worden. Bijvoorbeeld per e-mail. Tijdens de laatste vergadering wordt de overdracht aan de nieuwe commissie ruimtelijke kwaliteit besproken en wordt het verslag van deze vergadering vastgesteld. Nieuwe plannen moeten zoveel mogelijk naar 1 november voor behandeling in nieuwe commissie geschoven worden.

#### 2. Vaststellen van de agenda en mededelingen

Aanvulling: update 't Trefpunt , 10.15> ergens inlassen bij behandeling van punt 4.

#### 3. Vaststellen van de notulen van de vorige vergadering

Deze wordt zonder opmerkingen/aanvullingen vastgesteld.

#### 4. Te behandelen onderwerpen

##### **Achterzeedijk 71**

Betreft: plaatsing isolerend glas

Ontvangen: 07-09-2023

Bescherming: gemeentelijk monument

Opmerking: wens van eigenaar is om het enkelglas van de ramen op de begane grond te vervangen door dubbelglas. Zie foto's en beschrijving aanvraag.

**advies:** detailtekeningen nodig van bestaand en nieuwe situatie. Aanhouden totdat er nieuwe tekeningen zijn.

##### **Panelen Tweede Wereldoorlog**

Betreft: plaatsing 3 informatiepanelen over gesneuvelden WO2

Ontvangen: 07-09-2023

Bescherming: aula begraafplaats Scheldestraat is gemeentelijk monument

Opmerking: de welstandscommissie heeft al positief geadviseerd tijdens hun vergadering op 13 september. Erfgoedcommissie wordt gevraagd om de positie bij de aula van de begraafplaats aan de Scheldestraat te beoordelen. De aula is gemeentelijk monument.

licht toe dat de aanvraag door welstand is goedgekeurd. De plaatsing is afgestemd met eigenaren/gebruikers van de grond en belanghebbenden zoals de voorzitter van 4 mei comité.

**Advies:** Scheldestraat: heroverweeg de locatie. Bij de heg vlak naast de graven is een betere plek. Aan de andere zijde van het gebouwtje. Vwb. paneel bij monument 3GB: het paneel verstoort het oorlogsmonument teveel. Suggestie is om het paneel links of rechts tegen de ligusterhaag te plaatsen. geeft aan dat in overleg met Rijkswaterstaat (zij onderhouden de plek) voor deze plek gekozen is ivm bereikbaarheid voor onderhoud en toegang tot het betegelde pad. Ook zou plaatsing van het paneel op de klinkers het parkeren op die plek hinderen. Ook staat het paneel dan daardoor op een kwetsbare plek.

#### **Trefpunt update:**

geeft toelichting op integratie van installaties binnen en op het dak, dakraam en beleving centrale hal, de kozijnkeuzes, de aanpassing van de noodtrap/afsluiting en wegwerking ervan. De zaal van de harmonie en de hal, in principe gesloten ivm decibellen. Er zijn twee varianten. Er wordt een bijzondere inspanning geleverd om alles op het dak zodanig te ontwerpen dat de contouren van het gebouw geen geweld worden aangedaan kijkende vanuit de openbare ruimte. Ze zitten voluit in de voorbereiding voor de stukken voor de aanbesteding en hadden eigenlijk graag al meer willen presenteren, maar ze wachten nog op meer informatie om te verwerken in de plannen.

De commissie neemt kennis van het gepresenteerde en geeft aan dat verdere advisering via de nieuwe commissie ruimtelijke kwaliteit gaat lopen.

#### **Opmerkingen commissie t.b.v. de overdracht op dit dossier:**

Pergola op dak boven dakraam lijkt te zichtbaar vanaf de straat. Andere oplossingen mogelijk om hetzelfde effect te bereiken? Wegwerking met houten constructie van de noodtrap is prima. Het plan voor de installaties op het dak is akkoord. De commissie wenst Ed en collega's succes om het project tot een goed einde te brengen en spreken de wens uit graag de oplevering/opening mee te maken. Planning start uitvoering: januari 2025.

zorgt voor overdracht van de advisering over het Trefpunt.

#### **Voordijk 361**

Betreft: bouwen van 5 woningen op het erf van een gemeentelijk monument

Ontvangen: 07-09-2023

Bescherming: de boerderij is gemeentelijk monument

Opmerking: de erfgoedcommissie wordt gevraagd hun advies te geven over de plannen (voor zover er gegevens zijn) zodat dit mee kan nemen in een nota van aandachtspunten. Het plan is in strijd met het bestemmingsplan. Daarom word intern advies opgehaald voor deze nota.

Het plan ligt in de lijn van een transformatie die al aan beide zijden van de Voordijk plaatsvindt. Het past daarom wel in de dijkzone. Het monument wordt gerespecteerd met de geplande ligging van de nieuw te bouwen huizen. Losse entiteiten is de trend langs de voordijk. En daar sluit dit op aan. De vraag is bij het maken van de uiteindelijke plannen: schaadt deze ontwikkeling de uitstraling van het monument? Het advies is dat er een goed plan moet komen voor de landschappelijke inpassing. Voorkom dat de boerderij opgesloten wordt. Doorkijken moeten open blijven, geen hekken en schuttingen, zo open mogelijk landschapsplan.

Er is een dijkennisie welke de onderlegger moet zijn voor deze ontwikkeling. Goed kijken naar gewenste beeldkwaliteit, ontwikkelaar moet daarvan doordrongen zijn.

### **Bakkersdijk 15**

Betreft: verzoek tot waardering door Erfgoedvereniging Bond Heemschut en de brief die 31 augustus verstuurd is.

Ontvangen: n.v.t.

Bescherming: geen

Opmerking: update na contact met makelaar, bespreken vervolgstappen.

█ heeft meer informatie opgevraagd bij de makelaar. Deze heeft aangegeven dat er niet voor niets geen foto's zijn van het interieur. Het pand is compleet beschimmeld en verrot aan de binnenkant, inclusief de vloeren. Het pand is aangekocht om te slopen/saneren.

**Advies:** er is voldoende aanleiding om nader onderzoek achterweg te laten. De commissie adviseert geen waardering te laten opstellen.

#### **5. Ter info**

Geen

#### **6. Rondvraag**

Geen

#### **7. Actiepunten**

Geen

#### **8. Sluiting**

20 oktober is de laatste vergadering. Tijdens deze vergadering wordt aandacht besteed aan de overdracht aan de nieuwe commissie ruimtelijke kwaliteit.