

Gemeente Barendrecht

Aanpak operationele vraagstukken

Gemeente Barendrecht - ProRail

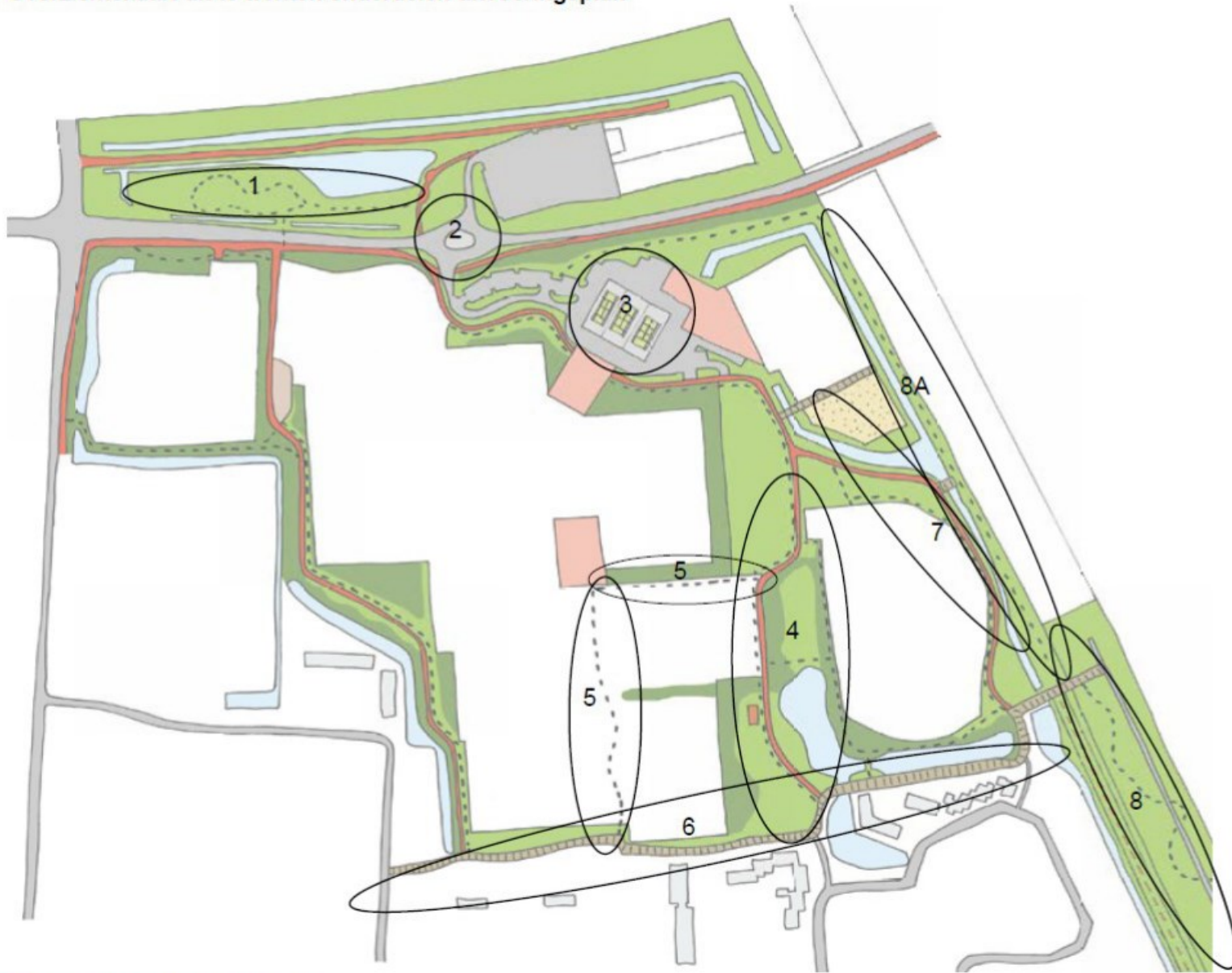
Sportpark De Bongerd

en

Vragen aan ProRail:

- Is het mogelijk om naast het Sportpark De Bongerd in de spoorzone een hondenuitlaatgebied aan te wijzen (achter het hek van ProRail) – zie bijlage 1, vak 8A. Het gaat om een smalle strook waarvoor een hek staat van ProRail en daarachter het talud.
- Wat moet er gebeuren / wat moet de gemeente Barendrecht doen om de zone geschikt te maken voor een hondenuitlaatgebied?

Overzichtskaart uit te werken onderdelen uitvoeringsplan





Standpunt ProRail

Voorwaarden:

- Functie van pad: toegang tot spoor en evacuatie in geval van calamiteiten
- Openstellen gebied levert nieuwe risico's t.a.v. graffiti, vandalisme, overlast, onderhoud
- Maatregelen: onderhoudsafspraken geluidscherm en aangepast hekwerk, extra hekwerk (onder grond) aanbrengen zodat honden niet onder geluidscherm kunnen, juridische afspraken voor gebruik grond door ProRail in geval van calamiteiten
- Aandacht: maatregelen tijdens evacuatie!

Zuideinde 80-

- Zuideinde 80 wordt omgebouwd tot een pand met 55 woonunits starters/studenten (1/3), seizoenarbeiders (1/3) en statushouders (1/3). Het gaat om tijdelijke huisvesting (maximaal een jaar).
- De achterkant van het pand aan de Zuideinde 80 grenst aan de spoorzone / calamiteitenroute. De aannemer heeft gevraagd of aan de achterzijde een brandtrap kan worden aangebracht.
NIET MEER AAN DE ORDE
- Alleen het beschilderen van de tunnelbakwand door een kunstenaar staat nog open als punt.

Standpunt ProRail

In principe geen bezwaar, mits:

- Geen functionele wijzigingen, geen objecten aanbrengen alleen schilderen
- Eisen t.a.v. gebruik verf (chemische intrekken in constructie)
- ProRail moet te allen tijde de constructie kunnen bereiken en daarvoor kan ProRail niet verantwoordelijk worden gesteld voor herstel kunstwerk.
- Vergunning en toegang tot het gebied voor realisatie kunstwerk
- Checkvraag: soort beschikking/kunstwerk, eventuele specifieke technische eisen

Stationstuin dubbelgebruik calamiteitenpad- [REDACTED]

Op het terrein van de 'Stationstuin' komen 3 flatgebouwen met 82 woningen (zie bijlage 2). De gemeente Barendrecht wil het gebied rondom de Stationstuin zoveel mogelijk ontsluiten.

Vragen aan ProRail:

- Kan het calamiteitenpad naast het spoor langs de Stationstuin worden opengesteld voor fietsers? Op die manier komt er vanaf het station een doorgaande verbinding naar het sportpark. Volgens [REDACTED] ontstaat dan dezelfde situatie als bij de Stationsweg (ook dat is eigenlijk een calamiteitenpad).
- Kan er een extra trapopgang naar het talud worden aangebracht ten behoeve van de toekomstige bewoners? Het parkeerdek is 's avonds en 's nachts leeg en zou dan door de bewoners gebruikt kunnen worden om hun auto te parkeren. Een extra trap maakt het voor hen makkelijker om op het parkeerdek te komen. Gemeente dient hierover tevens in overleg met NS te treden.

Standpunt ProRail

Op kaart – strook langs 8 (niet op 8a):

Suggestie: plannen hondenuitlaaggebied op 1 kaart met fietspad over calamiteitenpad.

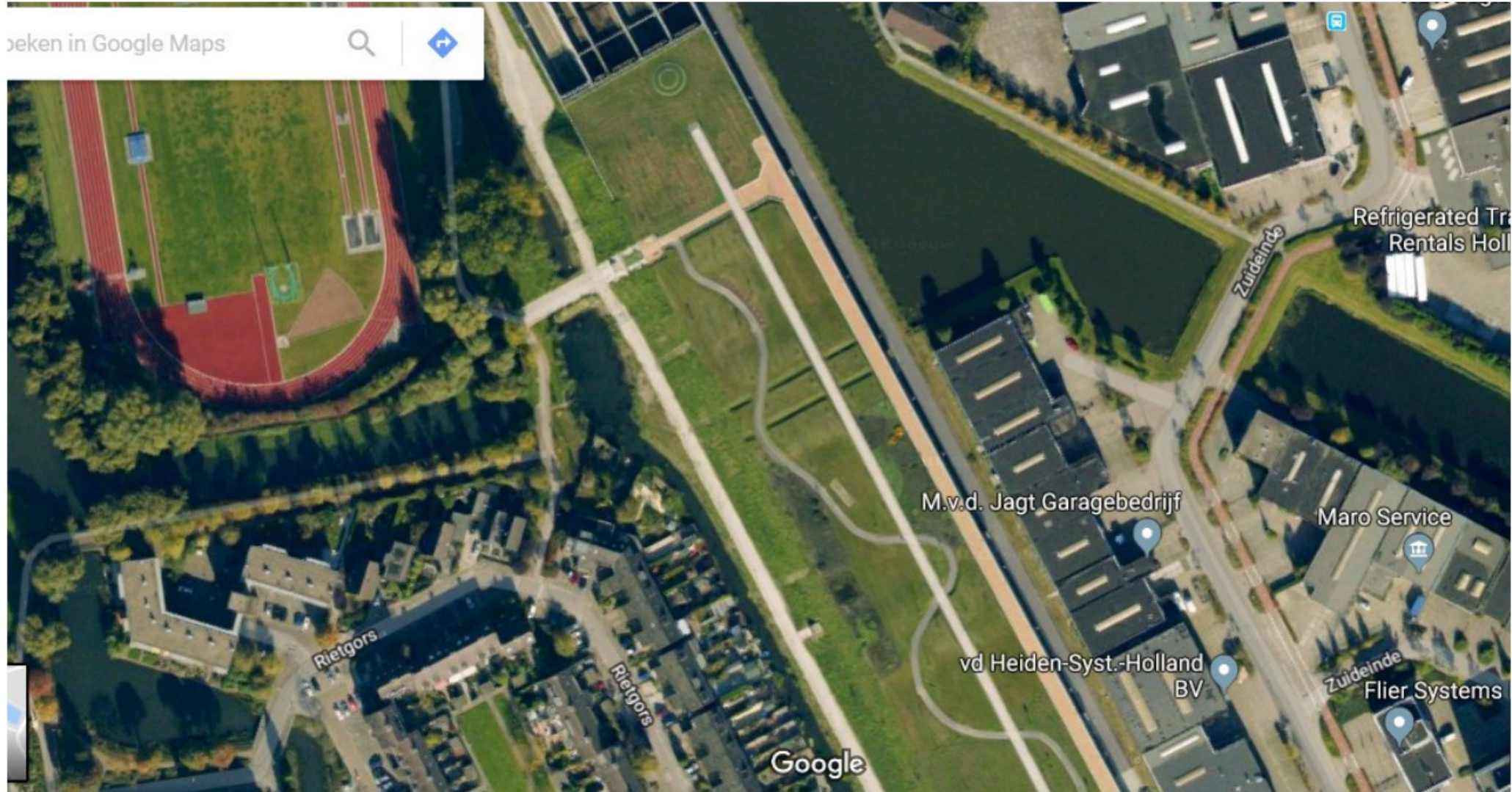
Nieuwe risico's: m.b.t. overlast graffiti, schade talud, vandalisme en extra maatregelen voor onderhoudswerkzaamheden, plus ruimte voor evacuatie in geval van calamiteiten.

Voorwaarden: fietspad geschikt voor zwaar materieel (regulier fietspad onvoldoende), gebied tussen 8 en 8a moet afgesloten blijven. Geen toegang tot gebied 8a, daar is spoor toegankelijk. Juridische afspraken nodig mbt toegang tot gebied voor onderhoud en evacuatie, aandachtspunt extra kosten

Trapopgang nieuwe woonwijk

- Het calamiteitenpad is nu van de gemeente Barendrecht , maar de afspraak is dat de grond zou worden overgedragen aan ProRail. Onderdeel afhandeling realisatie Betuweroute.
- De nieuwe trap en aanleg daarvan komt voor rekening en risico van de Gemeente.
- Vraag nadere uitwerking en info over exacte locatie.
- Voor vervolg info ophalen over eerdere ervaringen ProRail

oeken in Google Maps



Refrigerated Tr
Rentals Holl

M.v.d. Jagt Garagebedrijf

Maro Service

vd Heiden-Syst.-Holland
BV

Zuideinde
Flier Systems

Rietgors

Rietgors

Google

Standpunt ProRail

Voorwaarden:

- Technische eisen t.a.v. trappen, zwaardere belasting dan nooduitgang trappen. Voorbeeld trap t.h.v. sportpark (hele trap)
- Gezamenlijk bepalen welke locatie meest geschikt (niet ter hoogte van vluchtdeuren)
- Realisatie trap door ProRail (derdenwerk, vergunning onvoldoende)
- Aandachtspunt: wie voert onderhoud trap uit? Wie wordt eigenaar?

Parkeerproblematiek wijken grenzend aan station –

Er is langer sprake van ernstige parkeeroverlast in de wijken die grenzen aan het station. Het parkeerdek is vol, waardoor automobilisten uitwijken naar omliggende wijken. Naast oplossing waarin gemeente in wijken blauwe zone inricht, wil gemeente 50 extra parkeerplekken op het dek realiseren.

- welke procedure moet de gemeente Barendrecht richting ProRail /NS doorlopen alvorens de extra parkeerplekken aan te kunnen brengen? De grond is van ProRail.

Afspraken:

- Contact gemeente – NS
- Vraagt onderzoek constructie (zie daarvoor de STOK).

Standpunt ProRail

Voorwaarden:

- Grondeigendom is van ProRail
- Check beheerovereenkomst stationsomgeving (incl. NS partij)
- Constructie van ProRail > derdenwerk
- Engineering (eisen t.a.v. belasting tunnel)
- Na afloop afspraken t.a.v. onderhoud en beheer

Inrichting Zonnepark



- Vraag aan ProRail: kan de noordelijke calamiteitenroute gebruikt worden als vluchtroute voor de kantoorvilla's?
- Voorlopig principeafspraken gemaakt tussen gemeente en ProRail
- Afspraak moet verder geconcretiseerd worden, ProRail in afwachting van concreet plan gemeente.

Kantoorvilla's- vluchtroute

Gemeente wil vluchtroute via ProRail grond. Daarvoor wordt voorgesteld hekwerk verzetten om veilige looproute te maken.

ProRail akkoord mits:

- Recht van overpad
- Vergunningbeoordeling
- Hekwerk verplaatsen (nadere check wie werk uitvoert)

Kostenafhandeling herstel Gebroken Meeldijk



- Barendrecht heeft opdracht gegeven voor herstel van de tegelwanden bij de onderdoorgang Gebroken Meeldijk. ProRail heeft toegezegd de kosten voor haar rekening te nemen.
- Bij financiële afhandeling is significant verschil van eindbedrag geconstateerd, afstemming tussen gemeente en ProRail nodig.

Wateroverlast/afwatering in de fietstunnel



Na constatering wateroverlast in de fietstunnel, heeft ProRail situatie opgenomen. Momenteel in overleg met aannemer Barendregt over herstel.

Aanpassing verkeerssituatie Dierenstein –



 was bij eerste overleg verhinderd.

Status ophalen