

# Memo

Van: [REDACTED]

Datum: 16 augustus 2015

Betreft: Aanvulling van Verkeerparagraaf

## Verkeer

Parkeren: In het najaar van 2015 wordt de oude Parkeernota (2008) herzien en geactualiseerd. In de zomer van 2015 zijn vooruitlopend op deze herziening de nieuwe parkeernormen als uitwerking van -beleidsregels van de nieuwe Parkeernota Barendrecht vastgesteld.

Hierdoor kan onderscheid gemaakt worden naar gebied en woningtype. **In dit stadium is nog niet bekend welke exacte woningtypen gerealiseerd gaan worden in de Stationstuin en is een algemeen parkeernorm van 1,8 per woning opgenomen. De Stationstuin is een unieke woonlocatie naast het NS station, waar bewoners zo op de trein kunnen stappen.** Op basis van maatwerk kan gekeken worden of de 1,8 parkeerplaatsen per woning voldoet en of P&R dubbelgebruik mogelijk is, waarbij de nadruk ligt op een parkeerbalans. De huidige 16 parkeerplaatsen aan de Devel vallen binnen het plangebied en zijn aan het project toe te rekenen op basis van de bezetting in de avonduren in de wijk. Voor de openbare P&R parkeerplaatsen wordt onderzocht of extra uitbreiding en MRDH subsidie mogelijk is voor P&R **en of dit eventueel voor dubbelgebruik in de Stationstuin gerealiseerd kan worden. Om de kwaliteit van de openbare ruimte te borgen wordt zo min mogelijk op het maaiveld geparkeerd. Onderzocht wordt wat de mogelijkheden zijn voor dubbelgebruik van de openbare parkeerplaatsen in de Stationstuin** Dubbelgebruik van de P+R parkeerplaatsen op de overkapping is in dit stadium onwenselijk, vanwege het vele sluipverkeer over de overkapping. Indien sprake is van dubbelgebruik is dit voor een beperkte tijdsduur in de avond en het weekend. Gezien de huidige parkeerdruk in het gebied wordt tezamen met de ontwikkeling van de Stationstuin bekeken welke parkeermaatregelen (bv. parkeervergunningbeleid) het meest optimaal is. Dit is een belangrijk aandachtspunt. De toegang van een eventuele parkeergarage wordt zodanig gerealiseerd dat deze ruimtelijke en verkeerskundige kwaliteit heeft. De woningen in de Stationstuin dienen goed en direct bereikbaar te zijn vanaf de openbare weg en de parkeerplaatsen. Dit geldt voor zowel het langzaam verkeer als gemotoriseerd verkeer.

Fietsverbindingen: Langs de voet van het tunneltalud dient (een gedeelte) het fietspad langs het plangebied openbaar bereikbaar te zijn, zodat fietsverkeer veilig langs het parkeerterrein kan fietsen in plaats van over het parkeerterrein en langs de haaks geparkeerde auto's. Vanaf de Devel dient een goede (tweede) fietsverbinding gerealiseerd te worden. De langzaamverkeersverbinding langs de groene hoofdstructuur vanuit Binnenland dient tot het Stationsplein te worden gecontinueerd. Er bestaat de kans om een fietsverbinding langs de spooroverkapping te creëren tussen het Station richting sportpark de Bongerd, het nieuwe LOC en zo verder richting Rotterdam.

Autobewegingen: Om het aantal autobewegingen te beperken is streven wij naar bewoners die op de Stationstuin, nabij het station, willen wonen die regelmatig gebruik maken van de trein. Bij 100 woningen wordt door aantrekkelijke openbaar vervoer gebruik door de bewoners en mede door dubbelgebruik tussen de 500 en 1000 verkeersbewegingen **per etmaal** verwacht. Dit aantal kan verwerkt worden binnen het huidige 30 km gebied. Aandachtspunt hierbij is de aansluiting van het parkeerdek en de relatie met de Spoorlaan en een eventueel aanzuigende verkeersfunctie door parkeerders. Om de overlast verder te

beperken is het wellicht wenselijk om te onderzoeken of een tweede ontsluiting gerealiseerd kan worden **van en naar de Stationstuin**.

Duurzaam veilig: Vanuit duurzaam veilig dient het gebied als zodanig ingericht te worden met drempels en kruispuntplateaus. De fietsverbinding langs het spoor wordt over de huidige nog niet toegankelijke calamiteitenweg langs het talud gerealiseerd. Deze weg eindigt in eerste instantie aan het eind van het plangebied en wordt in de toekomst mogelijk doorgetrokken naar de Dierensteinweg. Om achteruitrijden te voorkomen wordt aan het eind van het parkeerterrein een keerkom gerealiseerd. Langs het parkeerterrein, de verbindingsweg, het fietspad en de appartementen complexen komen voldoende brede trottoirs. Een aantal trottoirs is ook te berijden voor incidenteel auto gebruik, zoals bij verhuizingen, zware boodschappen uitladen en voor hulpverlenende diensten.

Duurzaamheid: Uit oogpunt van duurzaamheid wordt in het plangebied reeds bij de bouw van het complex rekening gehouden met meer speciale oplaadvoorzieningen (palen) voor elektrische auto's dan normaal.

Relatie met station: Het huidige stationsgebied is vooral een overstappunt voor reizigers naar het openbaar vervoer. Hierdoor is de levendigheid beperkt. Bij Fixing The Link van het station naar het centrum wordt het stationsplein en directe omgeving meegenomen in de visie van het projectplan. De komende jaren (2030) moet het aantal fietsparkeerplaatsen bij het station fors uitgebreid worden. Vanuit deze visie wordt gekeken of een aantal van deze (bewaakte) fietsparkeer plaatsen gerealiseerd kan worden in de Stationstuin. Ook wordt gekeken of het mogelijk is om bepaalde functies te huisvesten zijn in het projectplan zoals een kiosk.