

Format informatie deelprojecten Stationsgebied

Naam Project:

Plangebied (graag aangeven op onderstaande kaart):



Planning (indien bekend):

Beoogd resultaat (en waarom is dat van toegevoegde waarde?):

Welke werkzaamheden zijn er nodig?:

Is er overlast te verwachten en zo ja, welke?:

Staan er informatieavonden of andere bijeenkomsten gepland? Zo ja, wanneer en met wie?:

ZIJN ER TEKENINGEN, FOTO'S OF ANDERE VISUEL MATERIALEN BESCHIKBAAR? GRAAG AANLEVEREN!

Verslag BTO overleg, 19 december 2017

Aanwezig: [redacted] (vervangend projectleider), [redacted] (projectleider Stationstuin), [redacted] (projectleider ontwikkeling Dierenstein), [redacted] (projectleider Sportpark de Bongerd), [redacted] (visieontwikkeling oostkant station), [redacted] (projectleider Zuideinde 80), [redacted] (beleidsadviseur Verkeer en Vervoer), [redacted] (stedenbouwkundige),
Afwezig: [redacted] (seinpost ProRail), [redacted] (beheer stationsgebied), [redacted] Schut (Sportpark De Bongerd)

Afspraken:

- [redacted] is namens het overleg de contactpersoon met de afdeling Communicatie, [redacted] Eijnden.
- [redacted] heeft maandelijks overleg met [redacted]. De projectleiders geven communicatie-issues aan door.
- De volgende keer worden de volgende personen ook uitgenodigd: [redacted] [redacted] en [redacted]
- Niet meer uitgenodigd worden: [redacted] [redacted] en [redacted]
- **Degenen die dat nog niet hebben gedaan: format invullen van [redacted]**

Overleg met ProRail 24 oktober 2017

Stand van zaken vragen aan ProRail:

- Zuideinde 80: De vraag over een mogelijke vluchtroute via de spoorzone is komen te vervallen omdat de locatie van de brandtrap is gewijzigd. [redacted] heeft hierover contact gehad met ProRail.
- ProRail is akkoord met het gebruik van de noordelijke calamiteitenroute als vluchtroute voor villa's Zonnepark/kantoorvilla's. Het moet alleen nog formeel worden vastgelegd. Loopt via [redacted]

Openstaande vragen:

1. Sportpark de Bongerd: inrichting hondenuitlaatgebied in de spoorzone.
2. Zuideinde 80: verfraaien spoorwand met kunstuiting.
3. Stationstuin:
 - a. openstelling calamiteitenpad voor fietsers;
 - b. extra trapopgang naar talud.
4. Wateroverlast/afwatering fietstunnel: ProRail zou expert inschakelen.

Nieuwe vraag: er staan bramenstruiken op de oostelijke spoorzone/groenstrook. Deze groeien de panden in op de Zuideinde. Formeel beheert ProRail deze groenstrook. Vraag of ProRail de bramenstruiken wil terugsnoeien. Overigens zijn de eigenaren inmiddels zelf al aan het snoeien geslagen.

Uitwisseling stand van zaken projecten

- *Herinrichting zijkant station* – [redacted] meldt dat het niet zeker is dat het plan om 166 extra fietsenstallingen bij te bouwen aan de zuidwestzijde van het station doorgaat. De MRDH vindt het plan te duur. Bovendien is bekend geworden dat de bewaakte fietsenstalling wordt opengesteld (de eerste 24 uur gratis parkeren). Daarmee komen ruim 200 plekken beschikbaar (de stalling staat nu voor ¾ leeg). In het plan waren ook een toilet en fietsreparatiepunt

opgenomen. Het is de bedoeling dat deze voorzieningen er wel komen. De financiering is een punt van overleg met de MRDH.

- *Opknappen fietstunnel* – [REDACTED] meldt dat hiervoor vorig jaar subsidie is aangevraagd. De MRDH heeft een bedrag van € 100.000,- gereserveerd (50% subsidie). Er is een collegevoorstel in de maak.
- *Parkeeroverlast in de wijken die grenzen aan het station / overvol parkeerdek* – [REDACTED] meldt dat het voorstel om een parkeerplaats aan te leggen aan de oostzijde van het station door de raad in het najaar is afgewezen. Op aandringen van de raad is er een enquête gehouden onder de bewoners van de wijken die grenzen aan het station, gevolgd door een bewonersavond. De bewoners hebben ingestemd met het invoeren van blauwe zone parkeren in de wijk maar zijn tegen het afsluiten van het parkeerdek aan de centrumzijde. Er is een collegevoorstel in voorbereiding voor invoering blauwe zone en 50 extra parkeerplekken op het parkeerdek. De blauwe zone vergt extra geld voor handhaving.
- *Sportpark de Bongerd* - [REDACTED] meldt dat er een plan ligt maar om dit te kunnen afronden is het wachten op ProRail. Die moet uitsluitel geven over of een hondenuitlaatgebied in de spoorzone mogelijk is.
- *Zuideinde 80* – [REDACTED] meldt dat de aannemer is gestart met de bouw. De meeste werkzaamheden vinden binnen plaats. Het pand wordt op 2 april 2018 geopend door Koningin Maxima. Het is een interessant project vanwege de huisvesting van kwetsbare groepen. Er wordt nagedacht over uitbreiding naar andere plekken op het bedrijventerrein. Er ligt een wens om aan de oostkant van het station werken en wonen te combineren.
- *Stationstuin* – [REDACTED] meldt dat er een voorontwerp bestemmingsplan gereed ligt. Er is namelijk een bestemmingsplanwijziging nodig. Hier mag bezwaar tegen worden aangetekend. Op 29 januari kunnen bewoners via een inloopavond kennis nemen van de bestemmingsplanwijziging.
- *Ontwikkeling Dierenstein* – [REDACTED] meldt dat volgend jaar gestart wordt met de werkzaamheden. Er volgt dan een wegafsluiting. Verder dreigt er een tekort aan parkeerplaatsen. Er heeft zich een koeriersbedrijf gevestigd op het bedrijventerrein. Ook speelt nog altijd de kwestie met de ondernemer [REDACTED] die zich het calamiteitenpad heeft toegeëigend. Hij heeft bestraat voor het parkeren van zijn bedrijfsauto's. Er is alleen een civielrechtelijke procedure mogelijk. De gemeente overweegt om de straatstenen er zelf uit te halen. Dat is goedkoper.
- *Routing station – centrum*. [REDACTED] meldt dat er een visiedocument ligt dat begin 2018 zal worden vastgesteld (6 maart in de raad). Hierin worden 3 routes voorgesteld waaronder een representatieve opvallende route, een fietsroute en een snelfietsroute.
- *Ontwikkelen visie stationsgebied*: [REDACTED] laat weten dat er half januari opdracht wordt verleend voor het ontwikkelen van een gebiedvisie op het BTO.
- *Ontwikkeling seinpost ProRail*: [REDACTED] heeft per mail laten weten dat de gemeente nog in gesprek is met ProRail over de verkoop van de grond aan de Dwarsligger. Waarschijnlijk zal het transport tweede kwartaal 2017 plaats gaan vinden. Momenteel wordt de overeenkomst opgesteld. Dit heeft nog wel de nodige voeten in de aarde. Start bouw is niet eerder voorzien dan 2019. ProRail heeft een masterstudie gestuurd. Alles is ook nog onder voorbehoud van goedkeuring en mag nog niet naar buiten worden gebracht.

Digitale nieuwsbrief

[REDACTED] heeft overleg gehad met [REDACTED] van de afdeling Communicatie. [REDACTED] heeft afgeraden om een algemene nieuwsbrief te verspreiden over de ontwikkelingen in het stationsgebied. De doelgroep is daarvoor te diffuus en het beleid van de afdeling communicatie is om maatwerk te leveren.

Wel vindt zij het zinvol als er een kaart wordt gemaakt op het internet van de gemeente Barendrecht waarop alle projecten staan aangegeven. Per project popt informatie op en kan men zich eventueel aanmelden voor een nieuwsbrief (zoals die van de Stationstuin en ontwikkeling Dierenstein).

Voor het maken van die kaart is een opdracht verstrekt aan [REDACTED]

Het leek [REDACTED] wel zinvol om een nieuwsbrief te verspreiden in het nieuwe jaar over de oplossingen voor de parkeer- en fietsenstallingsproblematiek in combinatie met de aanleg van een toilet en fietsreparatiepunt. Daarvoor is ondersteuning toegezegd vanuit de afdeling Communicatie.

Afgesproken is dat [REDACTED] maandelijks overleg heeft met de afdeling Communicatie. Per keer wordt dan gekeken of communicatie zinvol is en op welke manier. Communicatieissues en –momenten worden aan [REDACTED] gemeld. Voor ieder overleg herinnert [REDACTED] de projectleiders hieraan.

Agendaplanning 2018

- [REDACTED] plant een tweede overleg in met ProRail in januari.
- Daarna komt de werkgroep weer bij elkaar.