



AGENDA VOOROVERLEG BEWONERSGROEP STATIONSTUIN BARENDRECHT

| | |
|---|--|
| Genodigden: BAM Wonen: [redacted] [redacted] Gemeente Barendrecht: [redacted] [redacted] | Datum: 23 maart 2017 19.00 – 20.30 uur |
| Locatie: Gemeentehuis Barendrecht, Ruimte G009 | Afwezig: [redacted] |

| Nr: | Onderwerp: | Tijd: |
|------------|--|--------------|
| 1 | Opening [redacted] (civieltechnisch projectleider) vertrekt na een half uur. | 15.00 uur |
| 2 | Schetsplan Stationstuin (zie bijlage) [redacted] geeft een toelichting. Afgelopen periode is 7 koopwoning toegeegd in middelste blok. Aan de kop 6 lagen hoog Opmerking die zijn verwerkt nal eerste infobijeenkomst. Verhaal wordt dat opmerkingen zijn verwerkt door lagen hier en daar eraf te halen + de orientatie te veranderen. Parkeren uit het zicht door parkeren achter de blokken te realiseren. Middelsste blok is niet gedraaid richting het bos of naar talud. Basisgedachte is clusterds in het groen. Parkeerplaatsen zitten niet op het talud (verplaatsing calamiteitenpad). Route naar Idee om grondelementen tegen onderkant flats aan te gooien > Water westkant iets uitgebreidt. Fietspad knik naar zuiden wordt doorgetrokken en takt verderop af naar het zuiden. Besluit over fietspad noordkan is genomen (wordt fietspad). [redacted] suggestie kan parkeerterrein verder tegen het bos aanschuiven, zodat aan de andere kant meer ruimte ontstaat. [redacted] 12 Parkeerplaatsen noordkant zijn stedenbouwkundig zonde. Zijn nu voor de parkeernorm nodig. Suggestie om deze in eerste instantie niet te erealiseren en als noodoplossing.(reservegebied). [redacted] wil graag een mobiliteits oplossing hier op | 15.05 uur |



los laten.

Actie: kijk ook naar parkeernorm sociaal (nu 1,5 , kan wellicht 1,3)

Actie: onderzoek of betaaldparkeren ingevoerd kan worden. Of onderzoek parkeerplaatsen aan oostkant (dierensteinzijde)

Actie: onderzoek optimaliseren fietsend naar station.

Actie: onderzoek optie voor blok nabij entree station (om daar in het bestemmingsplan ruimte voor te bieden. Wens een levendige functie op de begane grond. Besloten dat het lastig is, zeker wanneer de P+R aan de andere kant. [REDACTED] geeft aan dat alles beter is dan berging, en veel dingen beter zijn dan de woonfunctie; Het is de enige kans om een stuk stedelijkheid te geven op de entree stationstuin. Mogelijkheid om er een wijkkamer van te maken (stichting, vve)

BAM: geeft aan dat wat betreft de BAM al aan de marge zit om er bijvoorbeeld nog een laag erop te zetten. We wilden een gebaar maken richting te bewoners.

Eind mei moet de beleggers en de gemeenteraad akkoord zijn met de 9 april in commissie 12 mei in gemeenteraad.

Vraag: is het mogelijk om de entree aan de zuidkant neer te zetten. BAM geeft aan dat het heel lastig wordt en dat het niet gemakkelijk wordt.

Actie BAM: neemt als ontwerpvraag mee om te onderzoeken of de entree naar de zuidkant kan.

[REDACTED] Van belang Parkeren niet in helling (kosten), watercompensatie.

Insteek avond bewoners: Geen interactief proces. Mensen kunnen alleen op nuances reageren op het plan. Blokken kunnen draaien, maar er kunnen geen lagen af.

Boodschap: inrichting van de buitenruimte word nog uitgewerkt. + welke bomen blijven behouden en welke worden vervangen. [REDACTED] geeft enkel een concept > ruimte wordt door gemeente gedaan (opdrachtgeversschap) (Actie benaderen [REDACTED])

[REDACTED] 2^e kwartaal komt niet info avond (waarschijnlijk juni)

Actie: Blok wordt naar achteren verschoven voor aanstaande maandag;

Actie [REDACTED] [REDACTED] krijgt ontwerpen nog te zien, dus er kan nog een opmerking komen.

Eind april wordt ontwerp in investeringscommissie BAM behandeld.



| | | |
|-----------|--|-----------|
| | | |
| 3. | Inhoudelijk voorbereidingen bewonersgroep -agenda (zie bijlage) Nu 4 aanmeldingen Actie: [REDACTED] (mailen minimaal 7 aanmeldeing) mailen + bellen) Welkom heten: voorstellen, duidelijk maken rollen en invloed Bewoners. Vraag hoe open zijn in de opties richting de bewoners. -mogelijke vragen/opmerkingen -praktische zaken [REDACTED] neemt vervolg en planning Vraag wordt dit een laatste bewonersgroep. Melding vlak voor het bestemmings [REDACTED] presenteerd schetsplan. Toevoegen bij indieing “parkeren”. [REDACTED] wordt via Buurt bestuurd. Maandag niets meegeven, Eind mei algemene info avond met afbeeldingen die wel status hebben. | 16.00 uur |
| 4. | Rondvraag | 16.20 uur |
| 3. | Sluiting | 16.30 uur |