

## Collegebesluit

1. Met het oog op het in voorbereiding zijnde omgevingsplan Barendrecht, het voorbereidingsbesluit Bedrijfsactiviteiten Barendrecht als bedoeld in artikel 4.14 van de Omgevingswet vast te stellen;
2. Voor het omgevingsplan Barendrecht de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage A;
3. Binnen 1,5 jaar – dus voordat de voorbeschermingsregels vervallen – een wijziging van het tijdelijke omgevingsplan Barendrecht voor [ de bestemmingen “Bedrijventerrein” en de bestemming “Bedrijf”] ter besluitvorming aan de raad voor te leggen, waarbij de omschrijvingen van de categorieën van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, zoals vastgelegd in bijlage 1 verwerkt zijn;
4. Dit voorbereidingsbesluit treedt in werking op de dag van de [publicatie/bekendmaking].

## Bijlage A: Voorbeschermingsregels

### Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de regels in het tijdelijk omgevingsplan Barendrecht die van toepassing zijn voor de bestemmingen “Bedrijventerrein” en “Bedrijf” gelden de volgende voorbeschermingsregels:

### Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

#### Artikel 1.1

Voor het ambtsgebied Barendrecht gelden de volgende voorbeschermingsregels:

- a. de Staat van Bedrijfsactiviteiten, zoals vastgelegd in bijlage B van toepassing te verklaren voor de bestemmingen “Bedrijventerrein” en “Bedrijf” binnen de gemeente Barendrecht;
- b. de Staat van Bedrijfsactiviteiten die als bijlage van de tijdelijke omgevingsplannen zijn opgenomen komen te vervallen.

## **Bijlage B: Staat van Bedrijfsactiviteiten**

VNG Bedrijven en milieuzonering (Editie 2009)

Zie Excel-bestand in de bijlage.