



Postadres
Postbus 9154
3007 AD
Rotterdam

Bezoekadres

Afdeling Risicobeheersing
Brandpreventie team Rijnmond Zuid
Van Hogendorpstraat 50
3213 WD SPIJKENISSE

06 – 5.1.2e

Telefoon

E-Mail

5.1.2e@vr-rr.nl

Uw kenmerk

B170307000

Ons kenmerk

18BAR1

Betreft

Bijldorp-Oost 2, Barendrecht

Datum

17 januari 2018

Behandeld door

1.2e 5.1.2e

Gemeente Barendrecht

T.a.v. 5.1.2e

Domein Veiligheid

Postbus 271

2980 AG Ridderkerk

Geachte 5.1.2e

In antwoord op uw verzoek inzake toetsing interne verbouwing aan Bijldorp-Oost 2 te Barendrecht ontvangt u bijgaand de concept brandpreventieve voorwaarden (zie bijlage). Eventuele opmerkingen zijn (voor zover mogelijk) in rood op de tekening(en) verwerkt.

Het bouwplan is getoetst op niveau verbouw aan de volgende afdelingen van het Bouwbesluit 2012 en de Regeling Bouwbesluit:

Afdeling	toetsing	Afdeling	toetsing	Afdeling	toetsing	Afdeling	toetsing	Afdeling	toetsing
2.2	+	2.10	+	2.14	-	6.6	!	7.1	-
2.7	+	2.11	+	2.16	-	6.7	+	7.2	+
2.8	+	2.12	+	6.1	!	6.8	-	RBB H2	-
2.9	+	2.13	-	6.5	+	6.9	-		

+ voldoet aan eisen, ! voldoet mits maatregelen, x voldoet niet aan eisen, - betreffend onderdeel is niet getoetst, ? betreffend onderdeel kon niet worden getoetst wegens onvoldoende gegevens

De toets heeft plaats gevonden op de volgende documenten:

- Plattegrond bestaand, bijlage 1 d.d. 01-10-2017;
- Plattegrond nieuw, bijlage 2 d.d. 27-11-2017.

Opmerkingen:

- Noodverlichting ontbreekt;
- In horecaruimte (begane grond) en feestzaal (1^e verdieping) dient extra vluchtrouteaanduiding geplaatst te worden, zodat deze t.a.t. waarneembaar is;
- Indien (gewijzigde) melding brandveilig gebruik.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot bovengenoemde functionaris.

5.1.2e

Bijlage brandveiligheidsvoorwaarden voor een: bouwvergunning 1

Adviesdatum: 17-1-2018

Adres: BARENDRECHT, bijdorp-oost 2

Archiefnr: 18 BAR 1

-
- 1 Voor inlichtingen over dit advies kunt u zich wenden tot 5.1.2e telefoonnummer 088 5.1.2e
 - 2 Een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert, hebben noodverlichting. (bouwbesluit artikel 6.3)
 - 3 Het ontruimingsplan dient gewijzigd te worden (bouwbesluit artikel 6.23 lid 6)
 - 4 Een ruimte waardoor een verkeersroute voert dient te worden voorzien van een vluchtrouteaanduiding die voldoet aan de NEN 6088 en aan de zichtbaarheidseisen van NEN-EN 1838. (bouwbesluit artikel 6.24 lid 1)

Een vluchtrouteaanduiding als bedoeld in het eerste of tweede lid is aangebracht op een duidelijk waarneembare plaats. (bouwbesluit artikel 6.24, lid 3)
 - 5 Overeenkomstig paragraaf 1.5 van het Bouwbesluit 2012 dient een (gewijzigde) gebruiksmelding te worden ingediend. Deze (gewijzigde) gebruiksmelding dient ingediend te worden bij de gemeente Barendrecht . Hiertoe moet gebruik gemaakt worden van het "aanvraagformulier" welke te downloaden is op www.omgevingsloket.nl
-