

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@crossfitrotown.nl>
Onderwerp: Locatie: Bijdorp-West 11, 2992 LC Barendrecht, vestigen: CrossFit Rotown - Barendrecht
Datum: 2 mei 2017 17:04:44 CEST
Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@bar-organisatie.nl>
Kopie: [5.1.2e] <[5.1.2e]@bar-organisatie.nl>, [5.1.2e]
<[5.1.2e]@crossfitrotown.nl>

Beste [5.1.2e]

Bijgaande zoals met [5.1.2e] 'besproken' mijn vraag voor toestemming om [5.1.2e] onderneming, nu gevestigd aan de Boerhaavelaan 1 in Barendrecht, te verhuizen naar Bijdorp-West 11 in Barendrecht.

In eerste instantie was het de bedoeling om de huidige locatie aan de Boerhaavelaan 1, waar [5.1.2e] inmiddels bijna 1.5 jaar gevestigd [5.1.2e] over te nemen. Helaas krijg [5.1.2e] de financiering om het hele pand te kopen niet rond. Voor de huidige eigenaar (ASR Bank) is het geen optie om het pand te huren en wil men het alleen verkopen. Hierdoor [5.1.2e] genoodzaakt om binnen 2 maanden het pand te verlaten.

Sinds 09/2014 [5.1.2e] gevestigd in Barendrecht. [5.1.2e] gestart bij Wellnesselande en [5.1.2e] daar gevestigd tot en met eind mei 2015. Momenteel [5.1.2e] in het Squashcentrum Barendrecht. In de afgelopen 2,5 jaar [5.1.2e] laten zien met [5.1.2e] onderneming en leden geen parkeeroverlast of enige vorm van overlast te veroorzaken. 80% van [5.1.2e] [5.1.2e] komen met de fiets naar de CrossFit box. [5.1.2e] drukste lessen (10-12 personen per les) vinden plaats na 18:00.

Verder [5.1.2e] een gezonde onderneming en [5.1.2e] aan een gezonder Barendrecht. Het pand aan de Bijdorp-West 11, is qua oppervlakte in m2 precies goed om de komende jaren [5.1.2e] onderneming te exploiteren, gestaag en gezond te groeien.

Hieronder meer uitleg over het project.

- **Het BSN nummer bij privépersonen**
 - [5.1.2e] BSN [5.1.2e]
- **Het KvK nummer bij bedrijven**
 - [5.1.2e] (Rotterdam WOD Connection)
- **De NAW gegevens van de aanvrager**
 - [5.1.2e]
06-[5.1.2e]
[5.1.2e]@crossfitrotown.nl
www.crossfitrotownbarendrecht.nl

- **Het adres of de locatie waar de aanvraag betrekking op heeft.**
 - *Bijldorp-West 11, 2992 LC Barendrecht*
- **Een korte omschrijving van het project.**
Rotterdam WOD Connection (CrossFit Rotown) is momenteel al gevestigd sinds januari 2016 in het Squashcentrum Barendrecht. Wij hebben een overnamebod gedaan op het pand aan de Boerhaavelaan 1 en dit bod is door de bank geaccepteerd, maar helaas krijgen wij de financiering voor het hele project niet rond met de bank.

Wij zijn in contact gekomen met de eigenaar van het pand aan de Bijldorp-West 11 te Barendrecht en deze is enthousiast om ons het pand te verhuren tegen een schappelijke huurprijs zodat wij onze activiteiten kunnen voortzetten. Bij het pand zitten 6 eigen parkeerplaatsen en we zijn overeengekomen dat wij na 18:00 gebruik mogen maken van de parkeerplaatsen aan de voorzijde van het pand van de eigenaar. Tevens zijn er ruime parkeergelegenheden voor fietsen, mocht dit van toepassing zijn.

Wij willen graag toestemming om onze activiteiten voort te zetten op deze nieuwe locatie aan Bijldorp-West 11. Op beide locaties waar wij tot nu toe gevestigd zijn geweest, hebben wij nog nooit klachten gehad van de omgeving, of bedrijven die gevestigd zijn op het terrein met betrekking tot parkeren of enige vorm van overlast. Gezien de 'afgelegen' locatie van dit pand, verwachten wij hier ook geen enkele vorm van overlast te veroorzaken.

Graag ontvang ik van de gemeente een formele bevestiging dat men 5.1.2e onderneming met CrossFit toestaat binnen het huidige bestemmingsplan en vergunning.

Mocht u meer informatie nodig hebben, dan kunt u contact met mij opnemen op: 06-5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Ondernemer Barendrecht