

To: 5.1.2e 5.1.2e @bar-organisatie.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @bar-organisatie.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Thur 4/5/2018 7:36:56 AM
Subject: RE: Advies externe veiligheid Bijdorp-Oost 2 Barendrecht?
Received: Thur 4/5/2018 7:36:57 AM

Hoi 5.1.2e

Bij een buitenschoolse opvang heb je te maken met kinderen jonger dan 12 jaar die vanuit externe veiligheid worden gezien als verminderd zelfredzaam. Bij die categorie moet ik kijken naar de 100% letaliteitsafstand van het worst-case scenario van de risicobronnen in de buurt.

Voor de 36" gasleiding die aan de zuidzijde van Bijdorp loopt bedraagt deze afstand 150 meter.

Adres Bijdorp Oost 2 ligt op ongeveer 75 meter van die leiding, dus ver binnen deze letaliteitscontour.

Op grond hiervan kunnen wij een BSO op deze locatie niet toestaan.

Het kinderspeelparadijs is destijds wel toegestaan aangezien de kinderen hier over het algemeen begeleid worden door een ouder en daardoor dus meer (zelf)redzaam zijn. Een BSO is er juist voor bedoeld dat de ouders er niet zijn, dus van daaruit kan dit niet worden toegestaan.

Ik heb 5.1.2e even in cc gezet om mee te lezen. Wanneer 5.1.2e een andere mening heeft dan hoor ik die graag.

5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: woensdag 4 april 2018 09:40

Aan: 5.1.2e

Onderwerp: Advies externe veiligheid Bijdorp-Oost 2 Barendrecht?

Goedemorgen 5.1.2e

Ik wil je om advies vragen inzake de externe veiligheid van onderstaand en bijgevoegd bouwplan.

Wij hebben een concept-aanvraag omgevingsvergunning ontvangen van Optisport voor het wijzigen van de bestemming voor het gedeeltelijk gebruik van het pand van Aventura tot een buitenschoolse opvang (en mogelijke verruiming van de openingstijden) op het perceel Bijdorp-Oost 2 te Barendrecht.

Er zal geen uitbreiding plaatsvinden maar het is puur de toevoeging van buitenschoolse opvang in het bestaande gebouw.

In 2001 is reeds een vergunning verleend voor deze overdekte speeltuin, met afwijkend gebruik van de bedrijventerrein-bestemming.

Ruimtelijk gezien heeft de gemeente aangegeven wel haar medewerking te willen verlenen aan het huidige verzoek, via de kruimelgevallenregeling, maar heeft daarbij wel aangegeven dat zaken zoals externe veiligheid en parkeren ook getoetst moeten worden.

Daarom hoor ik van jou of deze toevoeging van het gebruik van belang is voor de externe veiligheid ?

Alvast bedankt voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Wabo / Afdeling Vergunningverlening