

Van: 5.1.2e
Naar: 5.1.2e
Verzonden op: dinsdag 22-08-2023 11:48
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Amzo speellocatie
Hoi 5.1.2e

Als dit een gebouw was met deze doelgroep zou dit lastiger worden, maar omdat het om een speelveld gaat is er nog wel het een en ander mogelijk. Hieronder mijn advies:

Voor het meest geloofwaardige scenario bij een buisleiding (een fakkelbrand) houden wij een afstand van 15 meter aan. Deze zou ik hier dan ook aanraden. Ik vind het lastig om op de tekening te zien of het speelveld op 15 meter afstand van de buisleiding is.

Verder is het belangrijk dat er genoeg vluchtwegen zijn. Het is mij onduidelijk hoeveel personen er in de speeltuin aanwezig kunnen zijn maar ik zou een extra uitweg in het hek mogelijk maken (er lijkt er maar 1 te zijn). Deze in tegengestelde richting van een mogelijk incident dus aan de noord/oost kant. Ook met het oog op de A29 waar gevaarlijke stoffen over vervoerd worden. Er moet ook genoeg begeleiding aanwezig zijn om zorg te dragen voor het vluchten. Zorg dat de BHV-organisatie/de begeleiding vanuit AMZO op de hoogte is van de mogelijkheid van het optreden van een incident bij zowel de buisleiding als de A29 en weet hoe er op dat moment gehandeld moet worden (vluchten, schuilen, etc.).

Als laatste, maak afspraken met de beheerder van de A-559 en A-517 hogedruk aardgastransportleiding over graafwerkzaamheden in de nabijheid van het speelveld. Zorg ervoor dat er geen mensen aanwezig zijn wanneer er graafwerkzaamheden uitgevoerd worden bij het speelveld. Stel ook het doen van een KLIC-melding in geval van werkzaamheden aan of rondom het object verplicht. De kans op een incident met een buisleiding hangt namelijk in sterke mate samen met graafwerkzaamheden in de nabijheid van de leiding. Als de ongestoorde ligging van de hogedruk aardgastransportleiding gegarandeerd kan worden, leidt dit tot een grote afname van de kans op een incident.

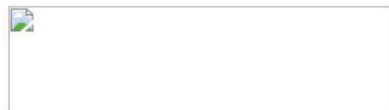
Ik hoop dat het zo duidelijk is, als er nog vragen zijn hoor ik het graag!
Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond | Directie Risico- & Crisisbeheersing | Afdeling Veilige Leefomgeving |
T 06- 5.1.2e 5.1.2e @vr-rr.nl | vr-rr.nl | Postbus 9154, 3007 AD Rotterdam | World Port Center (WPC), Wilhelminakade 947, Rotterdam (bij bezoek WPC is legitimeren verplicht). Parkeren (tegen betaling) in Q-park De Rotterdam.

5.1.2e



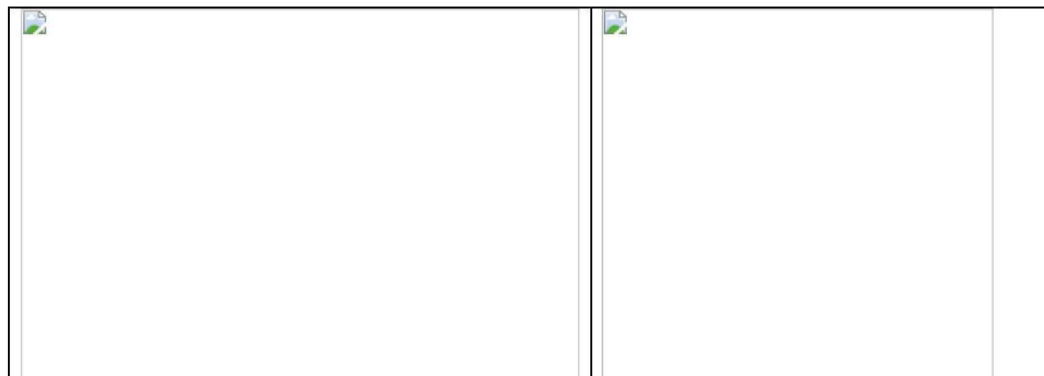
Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>
Verzonden: maandag 21 augustus 2023 15:34
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@vr-rr.nl>; Omgevingsveiligheid <Omgevingsveiligheid@vr-rr.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: FW: Amzo speellocatie

Hallo 5.1.2e

Op locatie Bijdorp-West 13 in Barendrecht zit AMZO Specialistische Begeleiding.

AMZO biedt gespecialiseerde zorg en ondersteuning aan kinderen tot 16 jaar met een psychiatrische-, (ernstige) gedragsproblematiek en een (licht) verstandelijke handicap.

Voor hun pand locatie ligt een braakliggend grasveld. Zie plattegrond hieronder.



De bedoeling is om er een speelveld van te maken voor de kinderen. Het grote voordeel is dat dit voor hun naast de deur is.

Er liggen alleen wel twee hogedruk gasleidingen op korte afstand.

De speelplaats is nu zodanig ingetekend dat deze buiten de 5 meter van de zakelijk rechtstrook blijft.

Graag ontvang ik jullie advies op dit plan.

Ben je in de gelegenheid om hier op korte termijn naar te kijken?

Voor aanvullende informatie zie de mailwisseling hieronder.

5.1.2e dus ik zet mijn collega 5.1.2e even in cc. Graag dus een reactie via 'reply to all'.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Kwaliteit leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio | BAR-organisatie

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e @bar-organisatie.nl

De BAR-organisatie werkt voor de gemeenten Barendrecht, Albrandswaard en Ridderkerk

www.barendrecht.nl | www.albrandswaard.nl | www.ridderkerk.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Verzonden: vrijdag 7 juli 2023 09:47

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Onderwerp: FW: Amzo speellocatie

Goedemorgen heren,

Ik heb jullie al eens eerder lastige gevallen met het verzoek vanuit Amzo.

5.1.2e zou jij bij de Veiligheidsregio navraag willen doen of het is toegestaan om dit zo uit te zetten.

5.1.2e aan jou de vraag, het gaat hier om gemeente grond, wie moet ik hebben om tot een eventuele huurovereenkomst te komen, en die persoon dus koppelen aan Amzo, en wie kan rondom de speeltuin een hekwerk plaatsen.

Mocht ik nog iets vergeten dan hoor ik dat graag,

Goed weekend alvast,

Gr 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @am-zo.nl>

Verzonden: maandag 3 juli 2023 09:36

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Re: Amzo speellocatie

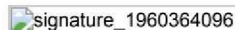
Goedemorgen 5.1.2e

In de bijlage de nieuwe ontwerpen die volledig passend zijn in de beschikbare ruimtes.

Als er vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

signature_1960364096

T: 0180-84 24 22

E: 5.1.2e @am-zo.nl

W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Datum: dinsdag, 27 juni 2023 om 09:57

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @am-zo.nl>

Onderwerp: RE: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Dank voor je snelle reactie. Als het niet teveel moeite is zou ik graag een aangepaste tekening ontvangen. Dit omdat ik binnen de gemeente best wat deuren moet afgaan om tot een eindconclusie te komen. Hoe meer info ik heb des te makkelijker loopt het proces.

Gr 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>
Verzonden: maandag 26 juni 2023 14:55
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: Re: Amzo speellocatie

Goedemiddag 5.1.2e

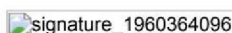
Bedankt voor het uitzoeken en je toelichting. Hieronder reactie in opsomming:

- Wij hebben direct contact opgenomen met de ontwerpers. Zij geven aan dat dit prima binnen de beschikbare ruimtes passend is. Hierbij is er dus al rekening gehouden met de onderliggende buizen. Zij zullen enkel op de schuine vlakken wat tekenaanpassingen moeten maken, deze vraag is inmiddels aan hen gesteld.
- Onze doelgroep kinderen zijn te allen tijde onder begeleiding. De kinderen zijn nooit alleen, daar dit ook actief ons beleid is. Er is dus altijd minimaal 1 professional aanwezig en vanaf 4 kinderen meer professionals. Daarnaast is het de wens om een omrasterend hekwerk plaatsen wat minimaal 2,5 meter hoog is. Ook bij het balspel gedeelte is er extra hekwerk toegevoegd. Indien in de toekomst zou blijken dat dit niet voldoende is, zijn wij ook bereid een verkoopend net op te hangen. Kortom, het minimaliseren van alle risico's is voor ons een basisvoorwaarde waarin wij denken goed voorbereid te zijn.
- Is het wenselijk dat je eerst een aangepaste tekening ontvangt? Of kan het doorgezet worden, aangezien de formaten passend zijn. Als de VRR-vragen heeft voor ons, dan hoor ik het graag.

Als je meer nodig hebt, dan hoor ik het graag. Ik wacht dan nog even je antwoorden af.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

signature_1960364096

T: 0180-84 24 22
E: 5.1.2e@am-zo.nl
W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>
Datum: maandag, 26 juni 2023 om 08:42
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: FW: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Ik heb je voorstel de organisatie ingestuurd om te kijken of je concept haalbaar is, en dit vooral in relatie tot leidingen die er lopen. Uitkomst is dat het een best een lastig verhaal is.

Hieronder een tekening waarop de leidingen met een rode stippellijn zijn weergegeven.

De rode stippellijnen worden geflankeerd door paarse stippellijnen die de belemmeringenstrook van de leidingen weergeven.

Binnen de belemmeringenstrook is bouwen en graafwerk verboden.



Dan blijft dus alleen het gedeelte van het perceel buiten de belemmeringenstrook over.

Daar zou het ontwerp een kwartslag gedraaid misschien net inpassen. Misschien dat daar nog naar gekeken kan worden door de ontwerper.

Verder kreeg ik de vraag dat wanneer alles gerealiseerd zou kunnen worden of het gebruik van de speeltuin onder begeleiding gebeurt. Daar vanuit de visie Externe Veiligheid er wordt aangegeven dat bv. verminderde zelfredzame personen niet zo dicht individueel op zo'n risicobron mogen spelen. Maar als het gebruik van de speeltuin gebeurt onder begeleiding van welk zelfredzame personen dan is het wel weer mogelijk.

Als laatste kreeg ik terug dat wanneer het plan (in gewijzigde vorm) zou worden doorgezet er een advies van de Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond (VRR) noodzakelijk is.

Wanneer je nog vragen hebt dan hoor ik die graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



Gemeente Barendrecht | Bezoekadres | Binnenhof 1 | 2991 AA Barendrecht

Ontwikkeling leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio
Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e@bar-organisatie.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Verzonden: vrijdag 16 juni 2023 08:40

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Op locatie Bijdorp-West 13 zit AMZO Specialistische Begeleiding. AMZO biedt gespecialiseerde zorg en ondersteuning aan kinderen tot 16 jaar met een psychiatrische-, (ernstige) gedragsproblematiek en een (licht) verstandelijke handicap.

Voor hun gevestigde locatie ligt een braakliggend grasveld. Zie plattegrond in de bijlage. Het eerdere verzoek van Amzo was om dit te gaan huren of te kopen van de gemeente. In opdracht van 5.1.2e ben ik daar vrijblijvend het gesprek aangegaan. Dat heeft uiteindelijk geresulteerd in een ontwerp met hetgeen Amzo daar wil gaan doen.

De bedoeling is om er een speelveld van te maken voor de kinderen, het grote voordeel is dat dit voor hun naast de deur is. 5.1.2e had ik al begrepen dat eronder een pijp/gasleiding ligt. Is het überhaupt mogelijk dat hetgeen men wenst te realiseren ook daadwerkelijk kan op deze locatie gezien de ligging van die leiding.

De plannen zoals deze er liggen zien er mijn inziens goed uit en komt het gebied zeker ten goede, maar het moet wel veilig zijn en er moet natuurlijk nog een onderhandelingsrol worden uitgezet voor de kosten van huur enz.

Ik hoor graag van je of de plannen zoals deze in de bijlage zijn toegevoegd mogelijk zijn, en zo niet welke alternatieven kunnen wij dan nog bieden?

M.vr.gr.

5.1.2e