



Omgevingsplan van rechtswege:

Geldend bestemmingsplan "Woongebied-Oost"

Bestemming "Groen" artikel 12

Dubbelbestemming: Waarde-archeologie - 2

Niet strijdig met artikel 12.1, onder d, bepalende dat de voor Groen aangewezen grond bestemd zijn voor "speelvoorzieningen" en niet strijdig met artikel 12.2.2., onder 5, bepalende dat de bouwhoogte voor overige



bouwwerken niet meer is dan 4 meter en op het aanvraagformulier deze hoogte is aangegeven.

The screenshot shows the Ruimtelijkeplannen.nl website interface. On the left, there is a search bar with 'Bijldorp-west 13' entered. Below the search bar, there are filters for 'GEMEENTE (4)', 'PROVINCIE (29)', and 'RIJK (9)'. The main content area is divided into two sections: 'BESTEMMINGSPANNEN' and 'STRUCTUURVISIES'. Under 'BESTEMMINGSPANNEN', there are two entries: 'Parapluerziening Staandplaatsen en evenementen' and 'Woongebied Oost'. Under 'STRUCTUURVISIES', there is one entry: 'Structuurvisie Barendrecht'. On the right side of the map, there is a panel titled 'Woongebied Oost' with the following information: 'Gemeente Barendrecht', 'bestemmingsplan', 'onherroepelijk (vastgesteld 2013-05-07)', 'PLEKINFO', 'DOCUMENTEN', 'KENMERKEN', '95080.9, 430580.8', 'Enkelbestemming Groen', and 'Dubbelbestemming Waarde - Archeologie - 2'.

Externe veiligheid: het betreft de nabijheid van ondergrondse leidingenzone.