

To: 5.1.2e 5.1.2e @barendrecht.nl
From: 5.1.2e
Sent: Fri 3/1/2024 11:16:46 AM
Subject: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht
Received: Fri 3/1/2024 11:16:46 AM



5.1.2h

Hallo 5.1.2e

De VRR heeft mij aangegeven dat zij volgende week met een advies komen vanuit Externe Veiligheid over de vestiging van AMZO aan de Bijdorp-West 13 in relatie tot de ondergrondse hogedrukgasleidingen.
Met bijgevoegde brief heb ik aanvullende gegevens gevraagd aan AMZO over de realisatie van de speelvoorzieningen. Hiermee wordt de beslistermijn op de gevraagde omgevingsvergunning opgeschort tot uiterlijk 26 april 2024.
Let op dat ik in de brief o.a. gevraagd heb om een huurcontract met de grondeigenaar met een verwijzing naar jou middels emailadres.
Het kan dus zijn dat 5.1.2e van AMZO met jou probeert te contacten.
Indien de VRR met een dringend advies komt om deze kwetsbare doelgroep niet in het pand aan de Bijdorp-West gevestigd te laten, moeten we dit aan het gemeentebestuur voorleggen.
Wordt vervolgd nadat het VRR-advies is ontvangen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Team Kwaliteit Leefomgeving | Leefomgeving
Tel: 0180 5.1.2e | E-mail: 5.1.2e @barendrecht.nl

Van: 5.1.2e

Verzonden: donderdag 29 februari 2024 12:17
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @barendrecht.nl>
Onderwerp: RE: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht
Hallo 5.1.2e

Het plan voor de speelvoorziening is al in het Vakoverleg geweest.

Advies 13-2-2024:

Advies vakoverleg	Medewerking verlenen: Ja / Nee / Aanhouden
Motivering vakoverleg	Argumenten: - Mag AMZO in kantoorgebouw? Vraag staat uit. VRR gaat overleg aan over externe veiligheid, kan zorgen voor handhaving 5.1.2e is hiermee bezig. - We wachten op advies VRR. Daarna beoordelen vraag speelvoorziening want heeft direct relatie met elkaar.
Collega's te raadplegen	
Verdere behandeling door	Wabo/Stedenbouw/RO/Vakoverleg
Door naar welstand?	Ja/ nee

Het advies vanuit externe veiligheid van de Veiligheidsregio volgens de bijlage vind ik te mager om aan het College ter besluitvorming voor te leggen.
Daarom heb ik in bijgaande email gevraagd om een formeel advies per brief van de VRR of het bedrijf AMZO met de kinderen als kwetsbare doelgroep op een afstand van 35 meter tot de ondergrondse hogedrukgasleidingen wel aanvaardbaar is.
213201p voorhand al wel een huursom bepalen, zodat de aanvrager t.z.t. kan bezien of dit voor hem haalbaar is?

Groet,

5.1.2e

Team Kwaliteit Leefomgeving

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: donderdag 29 februari 2024 10:16

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Dag 5.1.2e

Ik denk dat dit ook eerst afgestemd moet worden in het vakoverleg.

Indien er geen bezwaren zijn tegen een mogelijke verkoop zal het langs het PHO moeten en daarna nog langs het college.

Kan je dit onderwerp agenderen voor het vakoverleg?

Ik hoor graag van je.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: woensdag 28 februari 2024 16:12

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Ha 5.1.2e

Het lijkt mij dat ik de omgevingsvergunning pas kan verlenen nadat jij met AMZO akkoord bent met een huur- of koopovereenkomst.

Sta jij positief erin en zo ja, wat wordt de huur- of koopsom voor AMZO?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

team Kwaliteit Leefomgeving | Leefomgeving

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e@barendrecht.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: donderdag 22 februari 2024 10:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Dag 5.1.2e

Ik ben zelf niet bekend met gebruik van dit perceel door anderen of dat deze eerder afgewezen is.

Heb je nog andere input van mij nodig? Of ben je zo voorzien?

Ik hoor graag van je.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: woensdag 21 februari 2024 15:01

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: FW: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Hoi 5.1.2e,

5.1.2e

Ik zit met een behandeltermijn van een aanvraag omgevingsvergunning.

Kunnen we morgen nog even contacten?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

team Kwaliteit Leefomgeving | Leefomgeving

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e@barendrecht.nl

Van: 5.1.2e

Verzonden: donderdag 15 februari 2024 16:47

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Hoi 5.1.2e

Ik hoor je graag volgende week.

Grt, 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: donderdag 15 februari 2024 15:12

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Dag 5.1.2e

Is het goed als ik je hier aankomende week over bel?

Ik hoor graag van je.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: woensdag 14 februari 2024 17:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: FW: Adviesvraag op plan Amzo speellocatie nabij Bijdorp-West 13 Barendrecht

Hoi 5.1.2e

Wil je mij bellen aub over dit onderwerp?

De vraag is of jij bekend bent met vragen over het gebruik van hetzelfde perceel door anderen zoals door Wellnesselande en dat dit eerder is afgewezen?

En waarom gaan we dan nu wel in zee met AMZO?

Grt, 5.1.2e

Team Kwaliteit Leefomgeving

Tel. 0180- 5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: woensdag 7 februari 2024 12:19

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl> 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Beste 5.1.2e

Op 15 januari 2024 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van een speelterrein voor kinderen van 4 t/m 14 jaar voor de jeugdzorginstelling aan de Bijdorp-West 13 te Barendrecht. Sinds 16 juni 2023 is hierover al gecommuniceerd per email met de gemeente volgens onderstaande emails.

Aangezien dit gemeentelijke gronden zijn is mijn vraag of hiervoor al met Amzo een huur- of koopcontract van deze gronden tot stand is gekomen?

5.1.2e is deze locatie bezwaarlijk vanuit Beheer van de openbare ruimte, dan wel welke voorwaarden kan ik in de vergunning opnemen?

Graag zie ik jullie reacties tegemoet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

team Kwaliteit Leefomgeving | cluster Leefomgeving

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e@barendrecht.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Verzonden: woensdag 7 februari 2024 10:03

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@barendrecht.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Ha 5.1.2e

Zie onderstaand en bijgevoegd in het kader van de AMZO speellocatie.

Geeft dit voor nu voldoende inzicht?

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 24 november 2023 11:14

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: RE: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Ha 5.1.2e

Nu er geen belemmering meer is vanuit EV, wat is nu het vervolg?

Ik kan mij voorstellen dat e.e.a. moet worden vastgelegd in een overeenkomst, mogelijk ook de verwijdering van het geheel als

Amzo vertrekt.

Ik denk tevens dat je in het kader van Didam zal moeten gaan publiceren.

Wellicht goed om bovenstaande even met 5.1.2e op te nemen.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Verzonden: donderdag 23 november 2023 13:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Hoi 5.1.2e

Wat mij betreft is het ontwerp dat Amzo voorstelt positief.

Met deze indeling wordt voldaan aan het advies van de VRR.

Ik heb geen aanvullende redenen waarom dit niet zou kunnen passen.

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Verzonden: donderdag 23 november 2023 08:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

In navolging op het eerdere mail verkeer kreeg ik gisteren dit doorgestuurd. Zou jij hier op kunnen reageren svp.

Gr 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>

Verzonden: woensdag 22 november 2023 11:40

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Re: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Zoals eerder besproken en in navolging van onderstaande punten, hebben wij een vernieuwd plan laten maken.

Dit plan is passend gemaakt op ondergenoemde criteria.

In de bijlage heb ik de afbeeldingen toegevoegd. Ik hoor graag een reactie hierop voor het verder proces.

Als er vragen zijn, laat het mij gerust weten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



T: 0180-84 24 22

E: 5.1.2e@am-zo.nl

W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Datum: dinsdag, 5 september 2023 om 09:38

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Ik heb je vraag bij een collega neergelegd omdat dat ander op vakantie is. Hieronder zijn reactie.

Gr 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Verzonden: dinsdag 5 september 2023 09:07

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: RE: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Beste 5.1.2e

Ik weet niet of ik bij een afspraak in het veld veel meer verheldering kan brengen.

213201nie is de leidingbeheerder. Wellicht moeten we hen dan vragen mee te komen.

Ik heb gekeken of ik de afbeelding wat kan verduidelijken.

Er liggen twee leidingen, de A-559 en de A-517. De meest noordelijke is bepalend, de A-559.

In onderstaande afbeelding staan twee gele paaltjes. Dit zijn de markeringen voor de locatie waar de gasleiding loopt, zie rode cirkels.

De leiding loopt ondergronds van paaltje naar paaltje, met een lichte afbuiging. Vanaf deze lijn moet 15 meter afstand worden gehouden.

Buiten deze 15 meter mag het speelveld ingetekend worden. Voor de kromming, zie de eerdere afbeelding (eerder in de mailwisseling).

Ik hoop dat dit wat meer duidelijkheid geeft.

Als dit niet het geval is, kan Amzo ook direct contact opnemen om e.e.a. verder te bespreken en te kijken hoe we dit op kunnen lossen.



Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Beleidsadviseur Milieu

Kwaliteit leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio | BAR-organisatie

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e @bar-organisatie.nl

De BAR-organisatie werkt voor de gemeenten Barendrecht, Albrandswaard en Ridderkerk

www.barendrecht.nl | www.albrandswaard.nl | www.ridderkerk.nl

Verzonden: woensdag 30 augustus 2023 10:16

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Ik weet dat 5.1.2e jou eerder heeft meegenomen in de mail wisseling. Zou jij naar onderstaande mail willen kijken svp.

Ik hoor graag van je.

Gr 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>

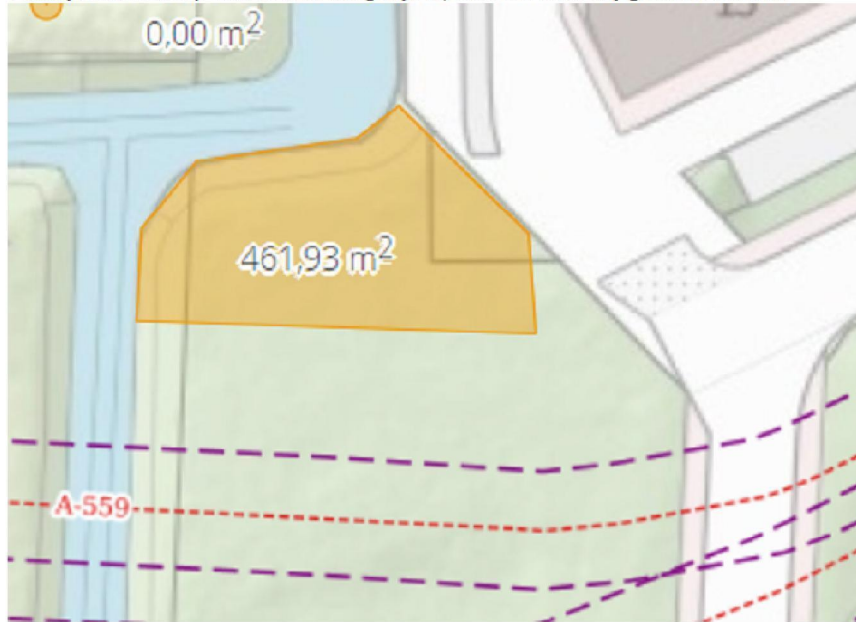
Verzonden: dinsdag 29 augustus 2023 14:18

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Re: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Goedemiddag 5.1.2e

Ik heb weer overleg gehad met de partij die ons speelterrein vormgeeft digitaal. Zij vragen of het mogelijk is om exacte aanduiding te kunnen geven in lengtes en breedtes. Zij kunnen niet veel invulling geven met enkel de vermelding van het aantal vierkante meters. Is er een mogelijkheid dat er bijv. iemand samen met ons een opmeting doet, zodat zij gericht aan de slag kunnen met alle gewenste meters en eisen? De afbeelding die hieronder is toegevoegd geeft helaas niet goed duidelijkheid aan de ontwerpers en maakt dat zij dus in het ongewisse verblijven. Ik hoop dat er iets mogelijk is, dan kunnen wij gericht verder.



Ik hoor graag van je terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



T: 0180-84 24 22

E: 5.1.2e@am-zo.nl

W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>

Datum: vrijdag, 25 augustus 2023 om 11:04

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Re: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Bedankt voor je mail en de informatie hieronder.

Dat betekent dat wij terug moeten naar de tekentafel en met een nieuw voorstel moeten komen.

Ik zal met de ontwerpers aan de slag gaan om dit z.s.m. jou kant op te kunnen sturen en aansluit op onderstaande mail.

Heel fijn dat je zo actief met ons meedenkt.

Met vriendelijke groet,

T: 0180-84 24 22

E: 5.1.2e@am-zo.nl

W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Datum: vrijdag, 25 augustus 2023 om 10:08

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>

Onderwerp: FW: Advies VRR op plan Amzo speellocatie

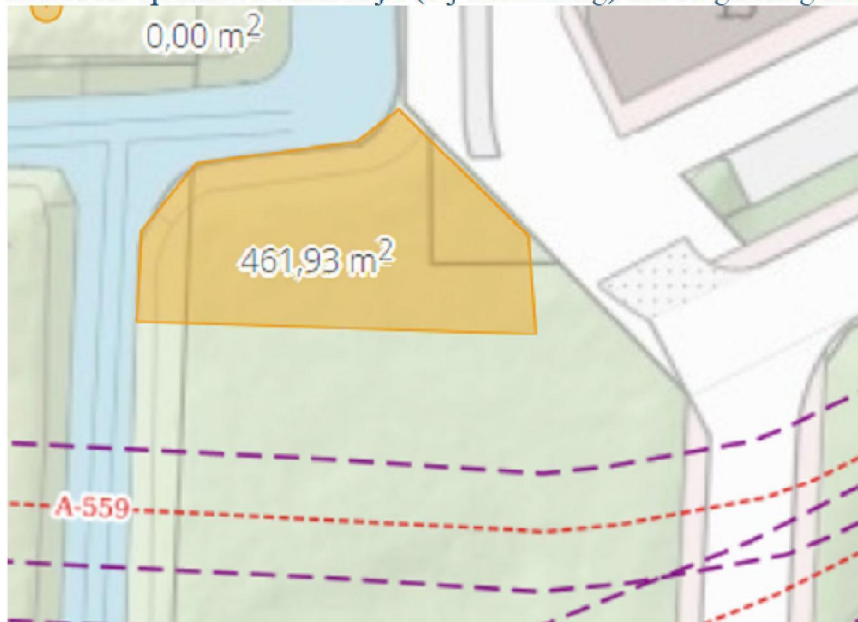
Beste 5.1.2e

De Veiligheids Regio Rijnmond (VRR) heeft geschakeld. Hieronder lees je de belangrijkste zaken uit het advies dat zij geven op het speelveldplan van Amzo.

Ik heb daaronder nog een reactie gegeven.

VRR: Voor het meest geloofwaardige scenario bij een buisleiding (een fakkelbrand) houden wij een afstand van 15 meter aan. Deze zou ik hier dan ook aanraden.

Het speelveld was nu ingetekend direct buiten de belemmeringstrook op 5 meter van de leiding. Wanneer je nog eens 10 met moet opschuiven dan blijft (bij benadering) het volgende gebied (incl. talud) over om in te vullen.



Ik weet niet of dit voldoende ruimte geeft jullie.

Nu is 15 meter wel een adviesafstand waar we misschien nog wel iets van kunnen afwijken.

Wanneer het voor het plan passend is om tussen de 10 en 15 meter van de leiding te liggen lijkt mij dit ook nog wel acceptabel is.

VRR: Verder is het belangrijk dat er genoeg vluchtwegen zijn. Het is mij onduidelijk hoeveel personen er in de speeltuin aanwezig kunnen zijn maar ik zou een extra uitweg in het hek mogelijk maken (er lijkt er maar 1 te zijn). Deze in tegengestelde richting van een mogelijk incident dus aan de noord/oost kant. Ook met het oog op de A29 waar gevaarlijke stoffen over vervoerd worden. Er moet ook genoeg begeleiding aanwezig zijn om zorg te dragen voor het vluchten. Zorg dat de BHV-organisatie/de begeleiding vanuit AMZO op de hoogte is van de mogelijkheid van het optreden van een incident bij zowel de buisleiding als de A29 en weet hoe er op dat moment gehandeld moet worden (vluchten, schuilen, etc.).

Mijn idee is dat de praktijk dit oplost. Het speelterrein zal vanaf de Amzo-locatie toegankelijk worden en die toegang ligt aan de noord(oost)zijde. Verder spreekt het begeleidings- en BHV-verhaal voor zich.

VRR: Als laatste, maak afspraken met de beheerder van de A-559 en A-517 hogedruk aardgastransportleiding over graafwerkzaamheden in de nabijheid van het speelveld. Zorg ervoor dat er geen mensen aanwezig zijn wanneer er graafwerkzaamheden uitgevoerd worden bij het speelveld. Stel ook het doen van een KLIC-melding in geval van

213201 amheden aan of rondom het object verplicht. De kans op een incident met een buisleiding hangt namelijk in st 0056

mate samen met graafwerkzaamheden in de nabijheid van de leiding. Als de ongestoorde ligging van de hogedruk aardgastransportleiding gegarandeerd kan worden, leidt dit tot een grote afname van de kans op een incident. De gemeente is in gesprek met de Gasunie hierover, maar harde afspraken over dit aspect maken is lastig. Mijn collega is nu nog met vakantie en het gesprek met de Gasunie vind na zijn vakantie plaats.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



Gemeente Barendrecht | Bezoekadres | Binnenhof 1 | 2991 AA Barendrecht

Ontwikkeling leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e @bar-organisatie.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e @am-zo.nl>

Verzonden: maandag 3 juli 2023 09:36

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Re: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

In de bijlage de nieuwe ontwerpen die volledig passend zijn in de beschikbare ruimtes.

Als er vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



T: 0180-84 24 22

E: 5.1.2e @am-zo.nl

W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Datum: dinsdag, 27 juni 2023 om 09:57

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @am-zo.nl>

Onderwerp: RE: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Dank voor je snelle reactie. Als het niet teveel moeite is zou ik graag een aangepaste tekening ontvangen. Dit omdat ik binnen de gemeente best wat deuren moet afgaan om tot een eindconclusie te komen. Hoe meer info ik heb des te makkelijker loopt het proces.

Gr 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e @am-zo.nl>

Verzonden: maandag 26 juni 2023 14:55

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Re: Amzo speellocatie

Goedemiddag 5.1.2e

Bedankt voor het uitzoeken en je toelichting. Hieronder reactie in opsomming:

- Wij hebben direct contact opgenomen met de ontwerpers. Zij geven aan dat dit prima binnen de beschikbare ruimtes passend is. Hierbij is er dus al rekening gehouden met de onderliggende buizen. Zij zullen enkel op de schuine vlakken wat tekeraanpassingen moeten maken, deze vraag is inmiddels aan hen gesteld.
- Onze doelgroep kinderen zijn te allen tijde onder begeleiding. De kinderen zijn nooit alleen, daar dit ook actief ons beleid is. Er is dus altijd minimaal 1 professional aanwezig en vanaf 4 kinderen meer professionals. Daarnaast is het de wens om een omrasterend hekwerk plaatsen wat minimaal 2,5 meter hoog is. Ook bij het balspel gedeelte is er extra hekwerk toegevoegd. Indien in de toekomst zou blijken dat dit niet voldoende is, zijn wij ook bereid een overkoepelend net op te hangen. Kortom, het minimaliseren van alle risico's is voor ons een basisvoorwaarde waarin wij denken goed voorbereid te zijn.

- Is het wenselijk dat je eerst een aangepaste tekening ontvangt? Of kan het doorgezet worden, aangezien de formaten passend zijn. Als de

VRR-vragen heeft voor ons, dan hoor ik het graag.

Als je meer nodig hebt, dan hoor ik het graag. Ik wacht dan nog even je antwoorden af.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



T: 0180-84 24 22

E: 5.1.2e@am-zo.nl

W: www.am-zo.nl

De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Datum: maandag, 26 juni 2023 om 08:42

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@am-zo.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>, 5.1.2e <5.1.2e@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: FW: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

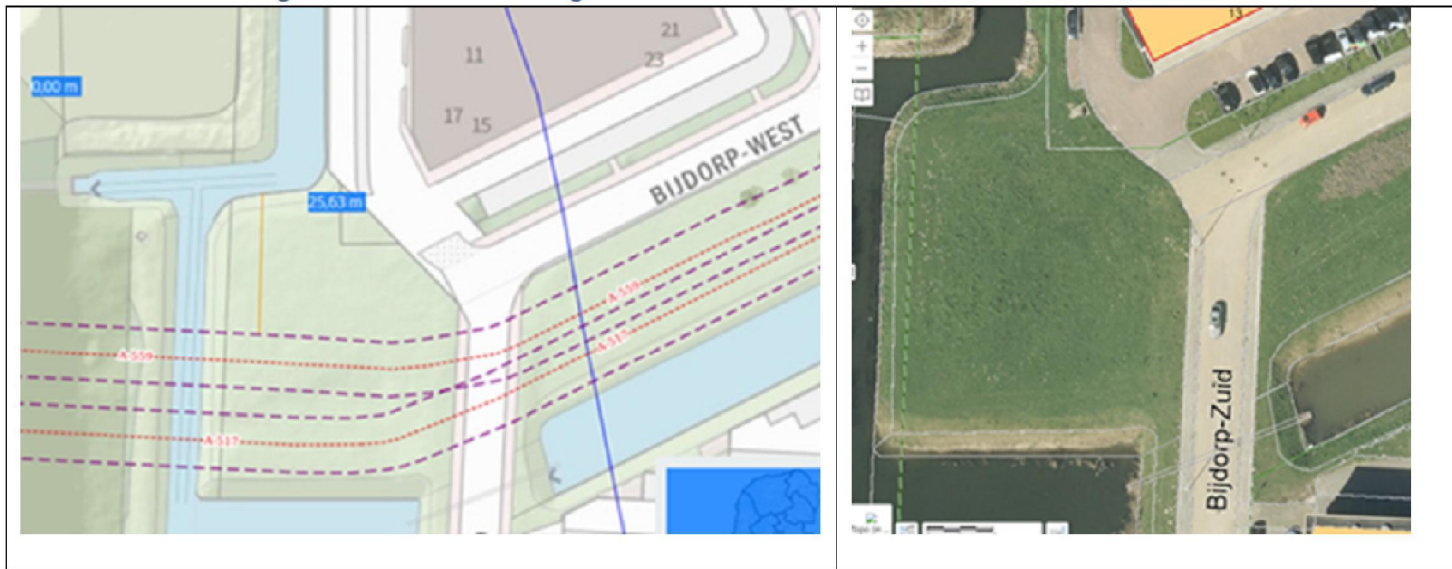
Ik heb je voorstel de organisatie ingestuurd om te kijken of je concept haalbaar is, en dit vooral in relatie tot leidingen die er lopen.

Uitkomst is dat het eea best een lastig verhaal is.

Hieronder een tekening waarop de leidingen met een rode stippellijn zijn weergegeven.

De rode stippellijnen worden geflankeerd door paarse stippellijnen die de belemmeringenstrook van de leidingen weergeven.

Binnen de belemmeringenstrook is bouwen en graafwerk verboden.



Dan blijft dus alleen het gedeelte van het perceel buiten de belemmeringenstrook over.

Daar zou het ontwerp een kwartslag gedraaid misschien net inpassen. Misschien dat daar nog naar gekeken kan worden door de ontwerper.

Verder kreeg ik de vraag dat wanneer alles gerealiseerd zou kunnen worden of het gebruik van de speeltuin onder begeleiding gebeurt. Daar vanuit de visie Externe Veiligheid er wordt aangegeven dat bv. verminderde zelfredzame personen niet zo dicht individueel op zo'n risicobron mogen spelen.

Maar als het gebruik van de speeltuin gebeurt onder begeleiding van welk zelfredzame personen dan is het wel weer mogelijk.

Als laatste kreeg ik terug dat wanneer het plan (in gewijzigde vorm) zou worden doorgezet er een advies van de Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond (VRR) noodzakelijk is.

Wanneer je nog vragen hebt dan hoor ik die graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Barendrecht | Bezoekadres | Binnenhof 1 | 2991 AA Barendrecht

Ontwikkeling leefomgeving | Ontwikkeling leefomgeving en regio

Tel : +31180 5.1.2e | E-mail : 5.1.2e @bar-organisatie.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Verzonden: vrijdag 16 juni 2023 08:40

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e @bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Amzo speellocatie

Goedemorgen 5.1.2e

Op locatie Bijdorp-West 13 zit AMZO Specialistische Begeleiding. AMZO biedt gespecialiseerde zorg en ondersteuning aan kinderen tot 16 jaar met een psychiatrische-, (ernstige) gedragsproblematiek en een (licht) verstandelijke handicap.

Voor hun gevestigde locatie ligt een braakliggend grasveld. Zie plattegrond in de bijlage. Het eerdere verzoek van Amzo was om dit te gaan huren of te kopen van de gemeente. In opdracht van 5.1.2e ben ik daar vrijblijvend het gesprek aangegaan.

Dat heeft uiteindelijk geresulteerd in een ontwerp met hetgeen Amzo daar wil gaan doen.

De bedoeling is om er een speelveld van te maken voor de kinderen, het grote voordeel is dat dit voor hun naast de deur is. Van 5.1.2e had ik al begrepen dat eronder een pijp/gasleiding ligt. Is het überhaupt mogelijk dat hetgeen men wenst te realiseren ook daadwerkelijk kan op deze locatie gezien de ligging van die leiding.

De plannen zoals deze er liggen zien er mijn inziens goed uit en komt het gebied zeker ten goede, maar het moet wel veilig zijn en er moet natuurlijk nog een onderhandelingsrol worden uitgezet voor de kosten van huur enz.

Ik hoor graag van je of de plannen zoals deze in de bijlage zijn toegevoegd mogelijk zijn, en zo niet welke alternatieven kunnen wij dan nog bieden?

M.vr.gr.

5.1.2e

-----DISCLAIMER VEILIGHEIDSGEBIED ROTTERDAM-RIJNMOND-----

Op dit email-bericht is de disclaimer van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond van toepassing zoals weergegeven op het internet: <https://vr-rr.nl/algemeen/proclaimer/> Please refer to our disclaimer, shown on previous line.