

VERGUNNING BRANDVEILIG GEBRUIK

Nummer:
BG2002-022

Burgemeester en wethouders van Barendrecht;

gezien de aanvraag van : Scouting Jhr. Beelaerts van Blokland
gevestigd : Postbus 189
in de gemeente : 2990 AD Barendrecht

gedagtekend : 25 september 2002
ontvangen : 8 oktober 2002

waarbij vergunning wordt gevraagd voor een gebruiksvergunning als bedoeld in artikel 6.1.1 lid 1 van de Bouwverordening voor het gebruik van het bijeenkomstgebouw aan de Bijdorp-Oost 23 te Barendrecht, hierna aan te duiden als het bouwwerk;

overwegende,

- dat het bouwwerk wordt gebruikt of in gebruik zal worden gegeven overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag;
- dat de bouwkundige samenstelling en de indeling van het bouwwerk is aangegeven op de dezerzijds gewaarmerkte plattegrondtekening nummer GN02-0207 blad 1, behorende bij bovengenoemde aanvraag;
- dat met het oog op het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand het noodzakelijk is aan de gebruiksvergunning voorwaarden te verbinden;

gelet op artikel 6.1.1 lid 1 van de bouwverordening;

besluiten:

1. dat het bouwwerk gebruikt of in gebruik gegeven mag worden, overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag en plattegrondtekening(en) en met inachtneming van de bepalingen van artikel 6.2.1 lid 1 uit de Bouwverordening zoals deze als bijlage 1 bij deze vergunning zijn gevoegd;
2. dat het maximaal toelaatbare aantal personen in het bouwwerk met het oog op de brandveiligheid is bepaald op 200 personen;

VERZONDEN 12 DEC. 2002

3. dat in het belang van het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, het beperken van brandgevaar en het voorkomen en beperken van ongevallen bij brand tevens moet zijn voldaan aan de gebruikseisen die op grond van artikel 6.1.1 lid 2 en artikel 6.2.1 lid 2 van de bouwverordening worden gesteld en als bijlage 2 bij deze vergunning zijn gevoegd.

Barendrecht, 25 november 2002,

burgemeester en wethouders van Barendrecht,
namens dezen,
het hoofd van de afdeling Bouwen en Milieu,



N.B. de aandacht wordt gevestigd op de volgende mededeling.

Ingevolge artikel 7 lid 1, van de Algemene wet bestuursrecht bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzending van deze beschikking tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht, Postbus 501, 2990 EA Barendrecht.

Aan het bezwaarschrift dient een kopie van de bestreden beschikking te worden toegevoegd.

Bijlage 1

Bijlage conform de bepalingen van artikel 6.2.1, lid 1 van de Bouwverordening en behorende bij gebruiksvergunning BG 2002-22.

Gebruikseisen voor bouwwerken

Artikel 1 Vrijhouden van terreingedeelten.

1. De bij het bouwwerk behorende brandkranen en andere bluswaterwinplaatsen moeten worden vrijgehouden voor blusvoertuigen, en wel zodanig dat hiervan onbelemmerd gebruik kan worden gemaakt.
2. Op het bij het bouwwerk behorende terrein moeten de beplanting, de parkeerplaatsen, de laad- en losplaatsen en de plaatsen waar goederen en afval wordt opgeslagen of gedeponeerd, zodanig zijn gesitueerd dat bij brand het oprijden en opstellen van de voertuigen en andere hulpmiddelen van de brandweer niet worden bemoeilijkt of belemmerd.
3. Onverminderd het bepaalde in artikel 5.1.2. van de Bouwverordening moet ten behoeve van het verkeer van de hulpverlenende diensten een doorgaande route met een breedte van 4.50 meter voor redvoertuigen, 3.50 meter voor blusvoertuigen en een hoogte van 4.00 meter worden vrijgehouden. Hekwerken die deze route blokkeren moeten snel en gemakkelijk kunnen worden verwijderd.

Artikel 2 Verlichting/elektrische installatie

1. Het is verboden een verlichtingsinstallatie of een verlichtingstoestel op zodanige wijze te gebruiken, dat het gebruik:
 - door de eigenschappen van die installatie of dat toestel zelf gevaar oplevert voor het ontstaan van brand;
 - door de wijze waarop die installatie of dat toestel is opgesteld of aangebracht, gevaar oplevert voor het ontstaan van brand.
2. Geacht wordt te zijn voldaan aan de eisen uit het eerste lid, indien de eigenschappen van de verlichtingsinstallatie in overeenstemming zijn met het bepaalde in de Regeling Bouwbesluit Aansluitvoorwaarden, zoals laatstelijk herzien.

Artikel 3 Installaties voor verwarming en kookdoeleinden

1. In de stookruimte mogen geen brandbare goederen worden opgeslagen/opgesteld. Stooktoestellen die buiten een stookruimte zijn opgesteld, dienen vrij te worden gehouden van brandbare goederen.
2. Een opening ten behoeve van ventilatie, op grond van enige regeling geëist, mag niet worden afgesloten.
3. Het is verboden een verwarmingsinstallatie of verwarmingstoestel op zodanige wijze te gebruiken, dat het gebruik:
 - door de eigenschappen van die installatie of dat toestel zelf gevaar oplevert voor het ontstaan van brand;

- door de wijze waarop die installatie of dat toestel is opgesteld of aangebracht gevaar oplevert voor het ontstaan van brand.
- 4. Het in het 3.3. bedoelde gevaar als gevolg van de eigenschappen wordt niet geacht aanwezig te zijn bij het gebruik van:
 - centrale verwarmingsinstallaties die voldoen aan de veiligheidseisen voor centrale verwarmingsinstallaties, opgenomen in NEN 3028, uitgave 1986;
 - centrale verwarmingsinstallaties voor het stoken van gas dat wordt gedistribueerd door middel van pijpleidingen welke installaties bovendien voldoen aan de gasinstallatievoorschriften, opgenomen in NEN 1078, uitgave 1987, en in NEN 1078-A (aanvulling op NEN 1078), uitgave 1991;
 - niet op de centrale distributienetten aangesloten installaties voor het stoken met vloeibaar gas die voldoen aan de eisen in NEN 1078 uitgave 1999.
- 5. Het is verboden een verwarmingstoestel met afvoergelegenheid voor het stoken van vaste of vloeibare brandstof te gebruiken indien de verbrandingsgassen daarvan niet worden afgevoerd door middel van een doeltreffende voorziening voor de afvoer van rook.
- 6. Het is verboden een verwarmingstoestel voor het stoken met gas te gebruiken indien de verbrandingsgassen daarvan niet worden afgevoerd door middel van een doeltreffend rookkanaal of gasafvoerkanaal.

Artikel 4 Voorzieningen voor de afvoer van rook

1. Het is verboden een rookkanaal te gebruiken dat niet doeltreffend is gereinigd.
2. Het is verboden een rookkanaal uit te branden.
3. Het is verboden een rookkanaal of gasafvoerkanaal te gebruiken, indien dit gebruik door de toestand waarin dat rookkanaal of dat gasafvoerkanaal zich bevindt dreigend gevaar oplevert voor de veiligheid van personen.
4. Het is verboden een rookkanaal waarin brand heeft gewoed te gebruiken voordat het is gereinigd en zonodig hersteld.
5. Het is verboden een rookkanaal te gebruiken als dit zonder een inrichting tot het opvangen van vonken dreigend gevaar oplevert voor het ontstaan van brand.

Artikel 5 Verbod voor roken en open vuur

1. Het is verboden te roken of vuur te hebben
 - in een ruimte in gebruik als opslagplaats van een of meer der stoffen genoemd in de Regeling Bouwbesluit brandveiligheid (Stcrt. 1992, nr. 104), onder a tot en met h;
 - bij het verrichten van werkzaamheden die het uitstromen van brandbare vloeistoffen en/of gassen kunnen veroorzaken;
 - bij het vullen van een brandstofreservoir met een brandbare vloeistof of een brandbaar gas.
2. Niemand mag roken of vuur bij zich hebben op plaatsen waar een zodanig verbod, ter voldoening aan hetgeen bij of krachtens wettelijk voorschrift is gesteld, op een voor een ieder kenbare wijze is aangegeven.

Artikel 13 Transparanten

1. Indien op grond van enig wettelijk voorschrift noodverlichting in het bouwwerk aanwezig is, dienen de vluchtwegaanduidingen (transparanten) hierop aangesloten te zijn.
2. De transparanten moeten ten minste eenmaal per jaar worden gecontroleerd op een goede werking en zo nodig worden gerepareerd.
3. De transparantverlichting, welke aanwezig is of op grond van enig wettelijk voorschrift is geëist, dient altijd goed zichtbaar te zijn en moet branden tijdens aanwezigheid van personen.

Artikel 14 Flessengasinstallatie

1. Een flessengasinstallatie moet blijvend voldoen aan de eisen in NEN 1078, uitgave 1999.
2. De gasflessen moeten geplaatst worden, zoals op de bij de gebruiksvergunning behorende tekening is aangegeven.
3. Bij in pandig gebruik van gasflessen mag de nominale inhoud van de gevulde en lege flessen gezamenlijk niet meer bedragen dan 110 liter.
4. Een gasfles moet zijn voorzien van een door de Dienst voor het Stoomwezen erkend geldig keurmerk.
5. De afsluiter van een gasfles moet van een door de Dienst voor het Stoomwezen goedgekeurd type zijn.
6. Tussen gasfles en verbruikstoestel moet een buigzame verbinding voldoen aan de richtlijnen, vermeld in NPR 3378, uitgave 1999.
7. De afstand tussen gasflessenopslag en een gebouw moet ten minste 5 meter bedragen, tenzij tussen de opslag en dit gebouw en de omgeving hiervan een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van ten minste 30 minuten bestaat.

Artikel 19 Register

Alle werkzaamheden aan de bovenvermelde installaties moeten in een register worden vermeld. Dit register moet in het bouwwerk ter inzage liggen.

Artikel 20 Werkzaamheden niet behorend tot de normale bedrijfsuitoefening

1. Bij het verrichten of doen verrichten van onderhouds-, herstellings-, wijzigings-, of sloopwerkzaamheden, waarbij stoffen als bedoeld in de Regeling Bouwbesluit brandveiligheid (Stcrt. 1992, nr. 104), of gereedschappen worden gebruikt, waarvan het gebruik aanleiding kan geven tot het ontstaan van brand, moeten voldoende maatregelen zijn getroffen tegen het ontstaan van brand.
2. Voordat de in het voorgaande lid genoemde werkzaamheden verricht worden in, op of aan een bouwwerk of installatie van een bouwwerk dat vanwege haar kunstwaarde, wetenschappelijk of maatschappelijk belang bijzondere bescherming behoeft tegen brandgevaar, dient dit door de rechthebbende van dat bouwwerk aan burgemeester en wethouders te worden gemeld.

Bijlage 2

Bijlage conform de bepalingen artikel 6.2.1 lid 2 van de Bouwverordening en behorende bij gebruiksvergunning B G 2002-22.

Gebruikseisen voor alle bouwwerken niet zijnde woonwagens, woningen en woongebouwen, uitgezonderd woonwagens, woningen en woongebouwen waarin sprake is van verminderde zelfredzaamheid van bewoners, in combinatie met permanent toezicht op en begeleiding van de bewoners.

Artikel 1 Uitgangen en vluchtwegen

1. De ingangen, doorgangen, uitgangen, nooduitgangen, gangpaden, galerijen, trappen, hellingbanen en vluchtwegen moeten te allen tijde over de minimaal vereiste breedte zijn vrijgehouden van obstakels en steeds voldoende stroef zijn.
Dit geldt eveneens voor het als verlengstuk van de vluchtwegen aan te merken gedeelte van het aansluitend terrein.
2. Een (nood)uitgangsdeur mag bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend zodanig zijn gesloten, dat de uitgangsdeur van binnen uit ogenblikkelijk over de minimaal vereiste breedte kan worden geopend zonder dat hiertoe gebruik moet worden gemaakt van een sleutel of een ander los voorwerp.
3. Deuren en luiken die een brandwerende en/of rookwerende functie hebben, mogen niet langer in geopende stand worden gehouden dan voor het verkeer van personen of het vervoer van goederen noodzakelijk is, tenzij door middel van automatische inrichtingen die de deuren, resp. luiken, loslaten zodra een toestand intreedt waarin deze als brandwering en/of rookwering moeten dienen. Deze automatische inrichtingen behoeven de goedkeuring van burgemeester en wethouders.
4. Buitentrappen en hellingbanen van bouwwerken bestemd voor het verblijf van mensen moeten worden vrijgehouden van sneeuw en ijs.
5. Deuren, hekken en andere afsluitingen in vluchtwegen moeten, indien deze niet draaien in de vluchtrichting, gedurende de tijd dat in het gebouw personen aanwezig zijn, in geheel geopende stand worden gehouden en zodanig zijn vastgezet dat deze niet door onbevoegden kunnen worden gesloten (dit geldt niet voor brandwerende deuren).
6. Gordijnen in of voor een ingang, doorgang, uitgang en nooduitgang e.d. moeten zodanig zijn aangebracht, dat deze met de deuren meedraaien en in generlei opzicht het openen van de deuren belemmeren en/of verhinderen.
7. Kabels en snoeren moeten in geval deze over de vloer moeten lopen met goede plakstrips worden vastgeplakt en wel zodanig dat struikelen en/of vallen wordt voorkomen.
8. Rookvorming, veroorzaakt door bij voorbeeld een rookapparaat of koudijs of op andere wijze gemaakt mag nooit een snelle ontruiming verhinderen.

Artikel 2 Stoffering en versiering

1. Stoffering en versiering moeten vrijgehouden worden van spots en andere warm wordende apparatuur, waarvan de oppervlaktetemperatuur meer dan 80°C bedraagt.
 2. Vloer- en trapbedekkingen in vluchtwegen en in ruimten waarin meer dan 50 personen gelijktijdig kunnen verblijven moeten zodanig zijn aangebracht dat zij niet kunnen verschuiven, omkrullen of oprollen en mogen in generlei opzicht gevaar voor uitglijden, struikelen of vallen kunnen veroorzaken.
 3. Gordijnen en andere verticale stofferingen in ruimten waarin meer dan 50 personen gelijktijdig kunnen verblijven moeten 0,10 meter vrij van de vloer worden gehouden.
 4. Tussen het vloeroppervlak van een ruimte en de aangebrachte versiering moet een vrije ruimte van minimaal 2,50 meter overblijven. Deze versiering mag niet gemakkelijk ontvlambaar zijn, in geval van brand mag geen druppelvorming plaatsvinden.
 5. Met brandbaar gas gevulde ballonnen mogen niet aanwezig zijn.
 6. De toe te passen, verticaal op te hangen textielproducten moeten in vluchtwegen en in ruimten waarin meer dan 50 personen gelijktijdig kunnen verblijven, een navlamduur hebben van ten hoogste 15 seconden en een nagloeiduur van ten hoogste 60 seconden, bepaald volgens de normen NEN-EN-ISO 6940 en 6941, uitgaven 1995.
 7. De toegepaste bekledingsmaterialen moeten voldoen aan:
 - NEN 1775, uitgave 1991, en NEN 1775/A1, uitgave 1997, klasse T1 ten aanzien van vloeren;
 - NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997, klasse 2 ten aanzien van de overige aankleding en versiering;
 - de eis ten aanzien van gordijnen van een navlamduur van ten hoogste 15 seconden en een nagloeiduur van ten hoogste 60 seconden, bepaald volgens NEN-EN-ISO 6940 en 6941, uitgaven 1995;
 - NEN 6066, uitgave 1991, en NEN 6066/A1, uitgave 1997, optische rookdichtheid $< 2,2 \text{ m}^{-1}$, waarbij laatstgenoemde eis niet geldt voor vloeren en tredevlakken.
- * Decors, rekwisieten e.d. mogen niet makkelijk ontvlambaar zijn en mogen bij brand geen grote rookontwikkeling geven.

Artikel 3 Installaties

1. De elektrische verlichting moet aan de volgende eisen voldoen:
 - a. Indien voor het gebruik door personen bestemde ruimten van een gebouw overdag onvoldoende daglicht ontvangen of dergelijke ruimten na zonsondergang worden gebruikt, moet met het oog op het veilig kunnen verlaten van het gebouw in die ruimten tijdens het gebruik daarvan een zodanige elektrische verlichting in werking zijn, dat de verlichtingssterkte op vloerniveau tenminste 10 lux bedraagt.
 - b. Indien voor het gebruik door personen bestemde gedeelten van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, overdag onvoldoende daglicht ontvangen of dergelijke gedeelten na zonsondergang worden gebruikt, moet met het oog op het veilig kunnen

verlaten van het bouwwerk op die gedeelten tijdens het gebruik daarvan een zodanige elektrische verlichting in werking zijn, dat de verlichtingssterkte op vloerniveau tenminste 10 lux bedraagt.

- c. Wanneer aan de buitenzijde van de uitgangen van het bouwwerk onvoldoende daglicht aanwezig is, moeten daar lampen van de elektrische buitenverlichting branden (minimaal 10 lux op de vloer).
- d. Treden in ruimten die tijdens de aanwezigheid van personen zijn verduisterd, moeten zodanig zijn verlicht dat deze duidelijk zichtbaar zijn.
- e. Indien een ruimte de mogelijkheid met zich meebrengt dat deze tijdens de aanwezigheid van personen wordt verduisterd, moet in die ruimte, indien er meer dan 50 personen gelijktijdig verblijven, lampen branden van zodanige sterkte dat een redelijke oriëntering mogelijk is.
- f. Het gebruik van andere dan elektrische verlichting is verboden.

2. Installaties voor verwarming en kookdoeleinden

- a. In het bouwwerk mogen geen losse verwarmingstoestellen aanwezig zijn.
- b. Tijdelijke gasinstallaties mogen maximaal 10 meter vanaf een niet vast opgesteld verbruikstoestel worden geplaatst. Indien de verbinding middels een slang plaatsvindt, dan moet dit een GIVEG goedgekeurde slang zijn. De slang moet met deugdelijke slangklemmen op de slangpilaren bevestigd zijn.
- c. De opstelling van een kooktoestel moet brandveilig zijn.

* Het op de plattegrondtekening als zodanig aangegeven telefoontoestel moet te allen tijde voor onmiddellijk gebruik beschikbaar zijn.

* **Standbouw, podia, kramen e.d.**

- 1. a. Voor standbouw, podia e.d. mogen uitsluitend onbrandbare materialen en/of de volgende stoffen worden toegepast onder voorwaarde dat de hoedanigheid van deze stoffen overeenkomt met de volgende nadere omschrijving.
- b. Hout, hardboard, triplex, multiplex, spaanplaat.
Het materiaal moet tenminste 3.5 millimeter dik zijn.
Het materiaal moet ten aanzien van vlamuitbreiding kunnen worden ingedeeld in de klasse 3 als bedoeld in NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997.
- c. Glas in buitenwanden en scheidingswanden tussen stands.
Deze glasbezetting moet bestaan uit veiligheidsglas of glas met een ingegoten kruiswapening met een maximale maaswijdte van 16 millimeter.
- d. Glas in plafonds.
Deze glasbezetting moet bestaan uit glas met een ingegoten kruiswapening met een maximale maaswijdte van 16 millimeter.
- e. Textiel in verticale toepassing.
Vrijhangend textiel moet tenminste 10 centimeter boven de

vloer hangen.

Onbrandbaar textiel mag na behandeling voor speciale doeleinden niet brandbaar zijn geworden.

Brandbaar textiel moet door impregneren moeilijk brandbaar zijn gemaakt, of moeilijk brandbaar zijn geworden door het materiaal op een van de hiervoor genoemde materialen te plakken.

De moeilijk brandbare hoedanigheid moet door een proef uitgevoerd volgens NEN 1722, uitgave 1986 en NEN 1722-A (aanvulling op NEN 1722), uitgave 1988, worden aangetoond en vallen in de klasse niet gemakkelijk ontvlambaar.

- f. Textiel in horizontale toepassing.

Moeilijk brandbare natuurvezel en moeilijk brandbare kunstvezel moeten onderspannen zijn met metaaldraad op een onderlinge afstand van ten hoogste 35 centimeter of zijn onderspannen met een metaaldraad in twee richtingen met een maaswijdte van ten hoogste 70 centimeter.

Brandbaar textiel moet tevens door impregneren moeilijk brandbaar zijn gemaakt.

De moeilijk brandbare hoedanigheid moet door een proef kunnen worden aangetoond.

- g. Kunststoffen in dit geval foliemateriaal eventueel voorzien van een zogenaamde textielrug.

Het materiaal moet op een ondergrond van onbrandbaar materiaal zijn geplakt of op board, triplex, multiplex, spaanplaat, hout of glas in de hiervoor aangegeven hoedanigheid.

- h. Kunststoffen in dit geval plaatmateriaal.

Deze stoffen en alle hiervoor genoemde stoffen en materialen moeten voldoen aan NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997, klasse 3.

Deze stoffen en materialen mogen nadat zij in aanraking zijn gekomen met vuur of nadat zij aan hoge temperaturen hebben blootgestaan geen prikkelende of voor de gezondheid schadelijke gassen of dampen ontwikkelen en mogen niet druipen.

- i. Papier zoals behangpapier, crêpepapier en fotopapier.

Het papier moet zijn geplakt op een ondergrond van onbrandbaar materiaal of op board, triplex, multiplex, spaanplaat, hout of glas in de hiervoor omschreven hoedanigheid, of het papier moet door impregneren voldoen aan NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997, klasse 3.

- j. Doeken, gordijnen e.d. welke moeilijk brandbaar zijn gemaakt, moeten zijn voorzien van een stempel of label waarop het waarmerk van de gemeentelijke brandweer en het jaar van impregneren zijn aangegeven.

- k. Het impregneren moet tenminste 24 uren voor de aanvang van het evenement gereed zijn. De doeken, gordijnen e.d. welke niet zijn geïmpregneerd, moeten voor de aanvang van het evenement zijn verwijderd.

- l. De gangpaden binnen de opstellingsruimte waarlangs de stands, kramen e.d. zijn opgesteld moeten tenminste 1,10 meter breed zijn.

Artikel 4 Blusmiddelen

Bij inbouw moet het blusmiddel door middel van een door burgemeester en wethouders goedgekeurd pictogram of door middel van een aanduiding worden aangegeven.

Artikel 6 Opstellingsplannen

1. Bij in rijen opgestelde zitplaatsen moet tussen de rijen een vrije ruimte aanwezig zijn van tenminste 0.40 meter, gemeten tussen de loodlijnen door de elkaar dichtst naderende gedeelten van de rijen.
Indien in een rij tussen zitplaatsen tafeltjes zijn geplaatst, moet de genoemde vrije ruimte ter plaatse van de tafeltjes doorlopen.
2. Bij in rijen opgestelde zitplaatsen moeten, indien een rij meer dan 4 stoelen bevat en 4 of meer rijen achter elkaar zijn geplaatst, deze zo zijn gekoppeld dan wel aan de vloer zijn bevestigd dat deze ten gevolge van gedrang niet kunnen verschuiven of omvallen.
De stoelkoppeling moet ten genoegen van burgemeester en wethouders zijn uitgevoerd.
3. Een rij zitplaatsen, die slechts aan één einde op een gangpad of uitgang uitkomt, mag niet meer dan 8 zitplaatsen bevatten.
4. Een rij zitplaatsen die aan beide einden op een gangpad of een uitgang uitkomt, mag ten hoogste bevatten:
 - 16 zitplaatsen, indien de vrije ruimte tussen de rijen kleiner is dan 0,45 meter;
 - 32 zitplaatsen, indien de vrije ruimte tussen de rijen groter is dan 0,45 meter;
 - 50 zitplaatsen, indien de vrije ruimte tussen de rijen groter is dan 0,45 meter en er bovendien aan beide einden van de rijen per 4 rijen een uitgang met een breedte van tenminste 1,10 meter aanwezig is.
5. Meubelen en voor aankleding of versiering dienende voorwerpen op en op minder dan 2,50 meter hoogte boven de vloer van een ruimte waarin personen verblijven mogen - voor meubelen gemeten bij gebruik daarvan - in loodrechte projectie op de vloer van de ruimte slechts een zodanige ruimte beslaan dat tenminste:
 - 0,25 m² vloeroppervlakte beschikbaar blijft voor iedere persoon waarvoor geen zitplaats aanwezig is;
 - 0,30 m² vloeroppervlakte beschikbaar blijft voor iedere persoon waarvoor een zitplaats aanwezig is die zodanig is of is aangebracht dat deze ten gevolge van gedrang niet kan verschuiven of omvallen;
 - 0,50 m² vloeroppervlakte beschikbaar blijft voor iedere persoon waarvoor een zitplaats aanwezig is die niet zodanig is of is aangebracht dat deze ten gevolge van gedrang niet kan verschuiven of omvallen.
6. Meubelen en voor aankleding of versiering dienende voorwerpen in een ruimte waarin personen verblijven, moeten indien de vrije vloeroppervlakte minder dan 0,50 m² per persoon bedraagt, zodanig zijn aangebracht dat zij ten gevolge van gedrang niet kunnen verschuiven of omvallen.
7. Van ruimten waarin meer dan 50 personen gelijktijdig kunnen verblijven dient ten genoegen van burgemeester en wethouders een op-

stellingsplan aanwezig te zijn.

Artikel 7 Afval

1. Afval moet dagelijks worden verzameld in veilig opgestelde goed af te sluiten containers van moeilijk brandbaar materiaal, voorzover de containers binnen het bouwwerk zijn opgesteld.
2. Asbakken moeten regelmatig, maar tenminste dagelijks, worden geleegd in afsluitbare asverzamelaars van onbrandbaar materiaal. De inhoud van deze asverzamelaars mag slechts in onbrandbare vaten, die van een deksel zijn voorzien, worden gedeponereerd.
3. De aanwezige asbakken en/of papierbakken moeten van onbrandbaar materiaal zijn vervaardigd.

*** Opslag van materiaal**

Buiten de daartoe op de gebruiksvergunning behorende tekening aangegeven ruimten mogen in het bouwwerk geen brandbare, brandbevorderende en bij brand gevaar opleverende stoffen aanwezig zijn.

Artikel 8 Periodieke controle

1. Tenminste éénmaal per jaar moet door een ter zake kundige het nodige onderhoud worden verricht en een controle worden gehouden op de reinheid en de goede werking van en zonodig gerepareerd, voor zover van toepassing, onderstaande voorzieningen:
 - brandhaspels;
 - handbrandblusapparaten;
 - telefooninstallaties;
 - sluiting mechanisme van de brandwerende rolluiken;
 - doorvoeringen en sluitingsmechanismen van afsluitingen in brandwerende scheidingen.
2. De registratie van de controlewerkzaamheden dient te worden bijgehouden in een speciaal daarvoor bestemd register.
3. De met controle belaste functionarissen van de brandweer kunnen tijdstippen bepalen en de wijze aangeven waarop een en ander wordt beproefd.

*** Doorlopend toezicht**

1. a. Gedurende de tijd dat personen in het bouwwerk aanwezig zijn, moet een voor de naleving van de eisen van de gebruiksvergunning verantwoordelijk persoon aanwezig zijn die de aanwijzingen van de met controle belaste ambtenaren op eerste aanzegging uitvoert of doet uitvoeren.
- b. Door of namens de vergunninghouder moet er doorlopend worden toegezien, dat voor zover van toepassing:
 - vluchtwegen, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar zijn;
 - vluchtwegen goed bereikbaar zijn;
 - vluchtwegen en het als verlengstuk van de vluchtwegen aan te merken gedeelte van het aansluitend terrein, met de daarbij behorende deuren en (nood-) uitgangen, niet versperd zijn door obstakels;

- de kunstverlichting goed functioneert;
- de vloeren stroef zijn;
- de traptreden stroef zijn;
- vloerbedekking goed vastligt en niet kan omkrullen of oprollen;
- telefoons, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar zijn;
- telefoons goed bereikbaar zijn;
- blusmiddelen, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar zijn;
- blusmiddelen goed bereikbaar zijn;
- het sluiten van rook- en/of brandwerende deuren c.q. luiken niet wordt belemmerd en dat deze voortdurend gesloten zijn;
- elektrische snoeren, stekkers en toestellen in goede staat verkeren.
- geen brandgevaarlijke situaties ontstaan door onveilig gebruik van vuur, gas en elektriciteit.
- meldpunten t.b.v. de ontruimingsalarminstallatie goed bereikbaar zijn;
- vluchtwegen worden vrijgehouden van begroeiing, sneeuw en ijs;
- buitentrappen, galerijen en balkons, die bij de vluchtwegen behoren, worden vrijgehouden van begroeiing, sneeuw en ijs.

Gebreken dienen direct te worden hersteld.

*** Brandveiligheidsinstructie en ontruimingsplan uitgaande van de bestaande interne organisatie**

1.
 - a. De rechthebbende op het bouwwerk moet in overleg met de commandant van de brandweer een brandveiligheidsinstructie samenstellen ten behoeve van het personeel. De instructie 'Hoe te handelen bij brand' dient in overleg met de commandant van de brandweer te zijn opgehangen.
 - b. Het personeel dient geïnstrueerd te worden in de voor hun functie geldende brandveiligheidsinstructies.

GEMEENTE BARENDRECHT		Ontvangstbev. ja		Streefdatum afd.:	
		Verz: 24-10-2002 Antw.:		Ter kennisneming aan:	
Van: Scouting Jhr. Beelaerts van Blokland, Bijdorp-oost 23 te Barendrecht					Nr.: 4552
Onderwerp: aanvraag om gebruiksvergunning voor een gebouw van de Scouting op het adres Bijdorp-oost 23 (BG2002-22).					Class.nr.:
Advies van:	SLZ	MID	OBB	GG	Coörd.: Grondgebied/Bouwen&Milieu
Paraaf verantwoordelijke personen					B&w-verg.:
Datum					Raadsverg.:
Kern van de zaak: Op 8 oktober 2002 hebben wij een aanvraag om gebruiksvergunning ontvangen voor het gebouw van de Scouting op het adres Bijdorp-oost 23 te Barendrecht. Door de Intergemeentelijke Brandweer Zuid is een positief advies gegeven.					Behandelend medewerker: [Redacted] J 25-11-2002
					Openbaar: JA
					Awb:
					Horen: NEE
					Vorbereiding Procedure: NEE
					Publicatie: NEE
Geadviseerde beslissing: Gebruiksvergunning verlenen met voorwaarden op grond van artikel 8, lid 2, sub a4 van de woningwet en artikel 6.1.1 van de bouwverordening conform bijgaand exemplaar.					Communicatie: NEE
ntekening secretaris: Conform voorstel / v.k.a. / bespreken Par. secr.:					
Ter beslissing door college / burg. / weth. / mandaat [Redacted] J					Portefeuillehouder: Silvis
	Burg.	Weth.	Weth.	Weth.	Aantekening bestuurder
Conform:					
Bespreken:					
Besluit: conform / v.k.a. / aanhouden					datum: Nr.:
Beslissing: <i>H 25/11/02</i>					
					De secretaris:
Behandeling in commissie					
Datum:					
Afhandelen door :				Paraaf afgedaan: <i>OH 12-12-2002</i>	

BOUWVERGUNNING
Nummer: BA1999-322

Burgemeester en wethouders van Barendrecht,

gezien de aanvraag van : Projektburo Jeugdruimte
t.a.v. 
gevestigd : Postbus 19235
in de gemeente : 3501 DE Utrecht

gedagtekend : 6 september 1999
ontvangen : 7 september 1999

waarbij vergunning wordt gevraagd voor het oprichten van een scoutinggebouw op het perceel, plaatselijk bekend Bijdorp-Oost; **23**

overwegende dat:

- het bouwplan is gesitueerd in het bestemmingsplan "Bijdorp";
- het bouwplan in strijd is met artikel 9 lid 2 sub b van dit bestemmingsplan, omdat de goothoogte wordt overschreden;
- de gevraagde bouwvergunning geweigerd dient te worden, tenzij het verantwoord is vrijstelling van het bestemmingsplan te verlenen door middel van een vrijstellingsprocedure ingevolge artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en de aanhoudingsplicht op te heffen door toepassing te geven aan artikel 50 lid 5 van de Woningwet;
- het bouwplan daartoe van 14 tot en met 27 januari 2000 ter inzage heeft gelegen om zodoende een ieder de gelegenheid te geven om schriftelijke bedenkingen in te dienen tegen het voornemen om vrijstelling te verlenen en de aanhoudingsplicht op te heffen;
- de vrijstelling alleen kan worden verleend en de aanhoudingsplicht alleen kan worden opgeheven als Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland een verklaring van geen bezwaar hebben afgegeven;
- de verklaring van geen bezwaar op 8 februari 2000 is aangevraagd;
- Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 21 februari 2000 onder nummer DRG/ARB/2000/1584 een verklaring van geen bezwaar hebben afgegeven;
- het verantwoord is de vrijstelling van het bestemmingsplan te verlenen;
- het bouwplan blijkt advies van 6 oktober 1999 van de welstandscommissie voldoet aan de redelijke eisen van welstand;

gezien het advies van de sector Grondgebied;

gelet op het bepaalde in de Woningwet en in de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

VERZONDEN 28 FEB. 2000

bm0363.doc

■ Gemeentehuis
Binnenhof 1

2991 AA Barendrecht

■ Correspondentieadres:
Postbus 501
2990 EA Barendrecht

■ Telefoon 0180 - 698 398
■ Telefax 0180 - 698 399

■ Bank: ABN AMRO
Rek. nr. 41.79.32.294

besluiten:

1. vrijstelling te verlenen van het geldende bestemmingsplan op grond van artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;
2. de aanhoudingsplicht op te heffen door toepassing te geven aan artikel 50 lid 5 van de Woningwet;
3. de gevraagde bouwvergunning voor het oprichten van een scoutinggebouw op het perceel Bijdorp-Oost te verlenen onder bijgaande voorwaarden.

Barendrecht, 22 februari 2000.

Burgemeester en wethouders van Barendrecht,
namens dezen,
de chef van de afdeling Bouwen en Milieu,

 J

Bouwsom:

 G

Voorwaarden behorende bij bouwvergunning nummer BA1999-322

1. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en het Bouwbesluit.
2. Van de aanvang van de werkzaamheden moet ten minste twee dagen van tevoren schriftelijk kennis worden gegeven aan Bouw- en Woningtoezicht (artikel 4.5 bouwverordening).
3. Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden moet het einde van die werkzaamheden schriftelijk worden meegedeeld aan Bouw- en Woningtoezicht (artikel 4.12 bouwverordening).
4. De rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein en de hoogte van het straatpeil, worden door Bouw- en Woningtoezicht aangegeven (artikel 4.4 bouwverordening).
5. Indien bij temperaturen beneden 2 graden Celcius beton-, metsel- of buitenpleisterwerk wordt uitgevoerd, moet Bouw- en Woningtoezicht tenminste 2 dagen voor het begin van het desbetreffend werk schriftelijk in kennis worden gesteld van de te treffen maatregelen om vorstschade te voorkomen (artikel 4.13 bouwverordening).
6. Met de werkzaamheden mag niet worden aangevangen voordat goedkeuring is verkregen op de bij de Bouw- en Woningtoezicht in te dienen:
 - a. tekeningen en berekeningen (in tweevoud) van de constructieve delen van het bouwwerk;
 - b. gegevens omtrent de bouwfysische eigenschappen van het bouwwerk;
 - c. gegevens omtrent de technische installaties die ten dienste van het bouwwerk worden aangebracht;
 - d. gegevens omtrent de riolering;
 - e. detailtekeningen van de gevels;
 - f. materiaal- en kleurmonsters.De bovengenoemde bescheiden moeten ten minste 14 dagen voordat wordt aangevangen met enig onderdeel, worden ingediend bij de gemeente. Er mag niet worden aangevangen met de werkzaamheden zonder goedkeuring van de gemeente.
7. De riolering van het bouwwerk dient te worden uitgevoerd in een gescheiden stelsel (artikel 2.7.4 bouwverordening).

8. Uit de bodemonderzoeksresultaten inzake de gesteldheid van de bodem is gebleken dat de bodem geschikt is voor de realisering van het bouwplan. Echter u dient erop bedacht te zijn dat er een verhoging boven de streefwaarde is geconstateerd. Wordt eventuele overtollige grond van het perceel afgevoerd, dan dient dit conform het provinciale beleid te geschieden. De afvoer, het eventuele hergebruik of eindverwerking van de grond dient conform de Provinciale Milieu Verordening en/of de Verordening Bedrijfs Afvalstoffen, in overleg met de DCMR Milieudienst Rijnmond, plaats te vinden. Voor informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling bodem en afvalstoffen, telefoonnummer 010- [REDACTED] J. Ook kunt u bij vragen of afzetmogelijkheden contact opnemen met de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Barendrecht, telefoonnummer 0180- [REDACTED] J.
9. Het werk moet worden uitgevoerd met inachtneming van de op de tekening(en) in rood aangegeven aanwijzingen.
10. De hoogte van balustrades ter plaatse van een rand van een vloer ter afscheiding van een hoogteverschil, dient ten minste 0,9 meter te bedragen. Tussen de vloer en de balustrade mag horizontaal gemeten een opening aanwezig zijn van maximaal 0,05 meter. Openingen in de balustrade mogen niet breder zijn dan 0,2 meter, tenzij die openingen zich bevinden op een hoogte van meer dan 0,6 meter boven de vloer (artikel 74 Bouwbesluit).
11. De constructie dient onder andere (artikel 174 Bouwbesluit) te worden berekend op de fundamentele belastingscombinatie conform N.E.N. 6702 waarin de belasting door regenwater is opgenomen (wateraccumulatie). Bij de berekening dient ervan te worden uitgegaan dat waterafvoer via de reguliere waterafvoeren niet meer mogelijk is. In de bij Bouw- en Woningtoezicht in te dienen constructieberekeningen dient te worden aangetoond (conform de materiaalgebonden normen), dat het dak in staat is de belasting te dragen bij een waterhoogte (bepaald volgens artikel 8.7.1. N.E.N. 6702) die wordt bepaald door de aanwezigheid van een dakrand of noodafvoeren (spuwers of overstorten) van voldoende capaciteit.
12. De hoogte van balustrades (afscheidings) ter plaatse van een rand van een vloer ter afscheiding van een hoogteverschil, dient ten minste 1 meter te bedragen. Tussen een in een toegankelijkheidssector gelegen vloer en de balustrade mag horizontaal gemeten een opening aanwezig zijn van maximaal 0,05 meter. Openingen in een balustrade die is gesitueerd in een toegankelijkheidssector mogen niet breder zijn dan 0,1 meter tenzij de openingen zich bevinden boven 0,7 meter boven de vloer en er mogen zich tussen 0,2 meter en 0,7 meter boven de vloer geen opstapmogelijkheden bevinden (artikel 175 Bouwbesluit).

13. De voorziening voor elektriciteit moet ten minste voldoen aan artikel 5, eerste lid, onderdeel 2, van de Model-aansluitvoorwaarden voor elektrische energie van de Vereniging van Exploitanten van Elektriciteitsbedrijven in Nederland (artikel 179 Bouwbesluit).
14. De voorziening voor gas moet ten minste voldoen aan artikel 5, eerste lid, onderdeel 2 van de Model-aansluitvoorwaarden, voor gas van de Vereniging van Exploitanten van Gasbedrijven in Nederland (artikel 181 Bouwbesluit).
15. De in N.E.N. 5077 bedoelde karakteristieke geluidswering van de uitwendige scheidingsconstructie (wanden en dak) die een scheiding vormt tussen een geluidsgevoelige verblijfsruimte en de buitenlucht moet ter beperking van geluidhinder in het verblijfsgebied, bepaald overeenkomstig die norm, tenminste gelijk zijn aan het verschil tussen de geluidsbelasting op die scheidingsconstructie bepaald overeenkomstig de Wet geluidhinder (Stb. 1979, 99) en 35 dB(A), met een minimum van 20 dB(A) (artikel 194 Bouwbesluit). Bij Bouw- en Woningtoezicht dient een rapport van een ter zake deskundig adviesbureau ter goedkeuring te worden ingediend waarin wordt aangetoond dat wordt voldaan aan bovengenoemde eis.
16. De voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën (riolering) moet een capaciteit hebben die, bepaald overeenkomstig N.E.N. 3215, ten minste gelijk is aan de in die norm aangegeven belasting van die voorziening en moet bepaald overeenkomstig die norm, lucht en waterdicht zijn (artikel 199 Bouwbesluit).
17. De voorzieningen ten behoeve van de opvang en afvoer van het hemelwater moeten een capaciteit hebben die, bepaald overeenkomstig N.E.N. 3215, ten minste gelijk is aan de overeenkomstig die norm bepaalde belasting van die voorziening (artikel 200 Bouwbesluit).
18. De voorzieningen ten behoeve van de opvang en afvoer van het hemelwater moeten een capaciteit hebben die, bepaald overeenkomstig N.E.N. 3215, ten minste gelijk is aan de overeenkomstig die norm bepaalde belasting van die voorziening (artikel 200 Bouwbesluit).
19. De voorziening voor toevoer van verse lucht naar de toiletruimte en voor de afvoer van binnenlucht uit de toiletruimte, moet ten minste een capaciteit hebben van 0,007 m³/sec. (artikel 201 Bouwbesluit).
20. De voorziening voor toevoer van verse lucht naar de keukenruimte (verblijfsruimte met opstelplaats voor een kooktoestel) en voor de afvoer van binnenlucht uit de keukenruimte, moet ten minste een capaciteit hebben van 0,021 m³/sec. De afvoer van de binnenlucht dient rechtstreeks naar buiten plaats te vinden (artikel 201 Bouwbesluit).

21. In de uitwendige scheidingsconstructie mogen zich ter beperking van het binnendringen van ratten en muizen geen onafsluitbare openingen bevinden die breder zijn dan 0,01 meter (artikel 206 Bouwbesluit).
22. De inrichting voor de voorziening voor het drinkwater alsmede de voorziening voor warm water moeten ten minste voldoen aan artikel 5, eerste lid, onderdeel 2, van de Model-aansluitvoorwaarden voor drinkwater van de Vereniging van Exploitanten van Waterleidingbedrijven in Nederland (artikelen 207 en 209 Bouwbesluit).
23. Materiaal, toegepast ter plaatse van of in de nabijheid van een in N.E.N. 6061 bedoelde stookplaats moet onbrandbaar zijn als bedoeld in N.E.N. 6064 (artikel 12 Bouwbesluit).
24. Een schacht, koker of kanaal, bestemd voor de afvoer van rook, moet brandveilig zijn overeenkomstig N.E.N. 6062 (artikel 12 Bouwbesluit).
25. Materiaal waaruit de voorziening voor de afvoer van rook is samengesteld, alsmede materiaal dat in de nabijheid van die voorziening is toegepast, moet onbrandbaar zijn als bedoeld in N.E.N. 6064 (artikel 12 Bouwbesluit).
26. Een constructie-onderdeel, met uitzondering van een dak, vloer of de bovenzijde van een trap, moet ten minste behoren tot klasse 4 van de in N.E.N. 6065 bedoelde bijdrage tot brandvoortplanting, met dien verstande dat een constructie-onderdeel van een ruimte waardoor een vluchtweg voert, met uitzondering van een vloer en de bovenzijde van een trap, ten minste moet behoren tot klasse 2. Een vloer en de bovenzijde van een trap moeten ten minste behoren tot klasse T3 van de in N.E.N. 1775 bedoelde bijdrage tot brandvoortplanting, met dien verstande dat een vloer en de bovenzijde van een trap waarover een vluchtweg voert, moeten behoren tot klasse T1. Nadere gegevens moeten ter goedkeuring worden ingediend (artikel 13 Bouwbesluit).
27. Van de buiten toe te passen materialen en kleuren dienen monsters ter goedkeuring te worden ingediend.
28. In de nabijheid van het bouwperceel bevindt zich in de bodem een gastransportleiding van de Gasunie. U moet minimaal drie dagen voor de uitvoering van de werkzaamheden hiervan melding doen bij de contactpersoon van de Gasunie, J (telefoon 0182-J) of diens plaatsvervanger. De naar aanleiding daarvan door de Gasunie te plaatsen uitzetpiketten, dienen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zichtbaar te blijven.

Technische voorwaarden

- a. Ter plaatse van de gastransportleidingen mag niet machinaal worden ontgraven tenzij toezichthoudend personeel van de Gasunie aanwezig is.
 - b. Opslag van grond en/of materialen op de gastransportleidingen is niet toegestaan.
 - c. Transport over de transportleidingen is niet toegestaan tenzij gebruik wordt gemaakt van een door de Gasunie goedgekeurde beschermconstructie.
 - d. Beschadigingen aan de gastransportleidingen en/of bekleding dienen terstond aan de Gasunie te worden gemeld.
 - e. Binnen een strook van 5 meter vanaf de gastransportleidingen mag geen diepwortelende beplanting worden geplaatst.
 - f. Een gesloten verharding boven de gastransportleidingen is niet toegestaan.
 - g. Binnen een strook van 1 meter vanaf de gastransportleidingen mogen geen palen of ander straatmeubilair worden geplaatst.
 - h. De leidingen zijn kathodisch beschermd.
29. Een ontstoppingsputje in het dwa-riool alsmede een ontstoppingsstuk (of een T-stuk) in het rwa-riool moeten aangebracht worden op circa 1 meter binnen de erfafscheiding/kadastrale grens. De minimale diameter van de buitenriolering is 125 millimeter. De binnenriolering dient te worden voorzien van een ontluchting.
30. In overleg met het waterleidingbedrijf, de dienst Openbare Werken en de brandweer Barendrecht dient te worden voorzien in een brandkraan zoals op tekening blad 01 aangegeven is.

De vergunninghouder wordt hierbij tevens op het volgende gewezen.

- A. De houder van de bouwvergunning moet er voor zorgdragen dat de bouwvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op verzoek van Bouw- en Woningtoezicht ter inzage wordt gegeven (artikel 4.2. van de bouwverordening).
- B. Burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning op grond van artikel 59 van de Woningwet intrekken in de gevallen genoemd in artikel 4.1 van de bouwverordening.
- C. De aanvrager kan tegen het onder voorwaarden verlenen van de bouwvergunning gedurende een periode van 6 weken na de dag van verzending of uitreiking van deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

- D. Indien het formulier ten behoeve van de bouwregistratie niet is bijgevoegd bij de door u ingediende aanvraag tot bouwvergunning, dient uiterlijk twee dagen voor aanvang van de bouw dit formulier te worden ingediend bij Bouw- en Woningtoezicht (artikel 2.1.7 bouwverordening). Het formulier is verkrijgbaar bij Bouw- en Woningtoezicht, loket 18 in het gemeentehuis.
- E. Indien er wijzigingen optreden in de gegevens die zijn opgenomen in het formulier ten behoeve van de bouwregistratie, moet binnen twee dagen nadat die wijzigingen zich voordoen, de gewijzigde gegevens worden overgelegd bij Bouw- en Woningtoezicht (artikel 4.3 bouwverordening).
- F. Zolang de bouwwerkzaamheden niet zijn voltooid moeten alle opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken worden verricht die Bouw- en Woningtoezicht in het kader van de controle op de naleving van de bouwverordening en het Bouwbesluit nodig acht (artikel 4.6 bouwverordening).
- G. Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers (artikel 4.8 bouwverordening). Een en ander ter beoordeling van Bouw- en Woningtoezicht.
- H. Na de bouw van het bouwwerk is het verboden dit bouwwerk in gebruik te nemen of te geven indien het bouwwerk niet schriftelijk gereed is gemeld bij Bouw- en Woningtoezicht of indien er niet is gebouwd overeenkomstig de bouwvergunning (artikel 4.14 bouwverordening).
- I. Het aanvragen van aansluiting(en) op het gemeenteriool dient schriftelijk te geschieden. Formulieren hiertoe zijn verkrijgbaar bij Bouw- en Woningtoezicht, loket 18 in het gemeentehuis.
- J. In verband met het voorkomen van beschadigingen aan leidingen en kabels is het gewenst vooraf contact op te nemen met de nutsbedrijven. Ook kunt u gebruik maken van de diensten van het 'Kabels en Leidingen Informatie Centrum' (KLIC) om informatie in te winnen over mogelijke kabels en leidingen op de plaats waar u gaat graven. Minimaal drie dagen voor de graafwerkzaamheden kunt u bellen met KLIC (telefoonnummer 0800-0080). KLIC neemt contact op met de deelnemende kabel- en leidingbeheerders. Deze bedrijven nemen op hun beurt contact met u op.
- K. Bij de uitvoering van het bouwplan moeten de bepalingen van de keur van het Waterschap IJsselmonde alsmede de bepalingen van de Algemene Plaatselijke Verordening in acht worden genomen.

- L. Voor het gebruik van gemeenteground ten behoeve van het realiseren van het bouwwerk dient toestemming te worden gevraagd bij burgemeester en wethouders. Hiertoe dient een werkterreinovereenkomst te worden aangegaan met de gemeente. In overleg met Bouw- en Woningtoezicht moet dit worden geregeld voor de aanvang van de werkzaamheden.
- M. Tegen de aan u verleende bouwvergunning kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht door derden-belanghebbenden bezwaar worden gemaakt gedurende een periode van 6 weken na verzending of uitreiking van deze beschikking. In verband met de daaraan voor u verbonden risico's verdient het aanbeveling met de uitvoering van uw bouwplan te wachten totdat is gebleken dat binnen de genoemde termijn geen bezwaarschriften zijn ingediend. Informatie hieromtrent kunt u verkrijgen bij Bouw- en Woningtoezicht in het gemeentehuis.
- N. De vergunning wordt verleend behoudens rechten van en verplichtingen tegenover derden (bijvoorbeeld burens of omwonenden).
- O. Om stagnatie van de aanvang van de bouw te voorkomen, wordt met klem aangeraden om in een zo vroeg mogelijk stadium, voor de bouwaansluitingen (elektriciteit en water), een aanvraag in te dienen bij de nutsbedrijven.

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are written in a cursive hand, and the addresses are given in a more formal, printed style. The list is organized in a table-like format with columns for names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are written in a cursive hand, and the addresses are given in a more formal, printed style. The list is organized in a table-like format with columns for names and addresses.

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are written in a cursive hand, and the addresses are given in a more formal, printed style. The list is organized in a table-like format with columns for names and addresses.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are written in a cursive hand, and the addresses are given in a more formal, printed style. The list is organized in a table-like format with columns for names and addresses.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are written in a cursive hand, and the addresses are given in a more formal, printed style. The list is organized in a table-like format with columns for names and addresses.



>

Bezoekadres

Mr. Troelstrastraat 2
2982 AX Ridderkerk

Scouting Beelaerts van Blokland
Postbus 189
2990 AD BARENDRECHT

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Betreft

Datum

U02-09200/526
het bijeenkomstgebouw
BIJDORP-OOST 23 BARENDRECHT
12 november 2002

>

Burgemeester en Wethouders van Barendrecht

Gezien de aanvraag van Scouting Beelaerts van Blokland om een gebruiksvergunning, als bedoeld in artikel 6.1.1 lid 1 van de Bouwverordening voor het gebruik van het bijeenkomstgebouw aan de Bijdorp-oost 23 te Barendrecht, hierna aan te duiden als het bouwwerk;

overwegende,

dat het bouwwerk gebruikt of in gebruik gegeven zal worden overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag;

dat de bouwkundige samenstelling en de indeling van het bouwwerk is aangegeven op de dezerzijds gewaarmerkte plattegrond tekening nummer GN02-0207 blad 1, behorende bij bovengenoemde aanvraag;

dat met het oog op het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand het noodzakelijk is om aan de gebruiksvergunning voorwaarden te verbinden;

gelet op artikel 6.1.1 lid 1 van de Bouwverordening.

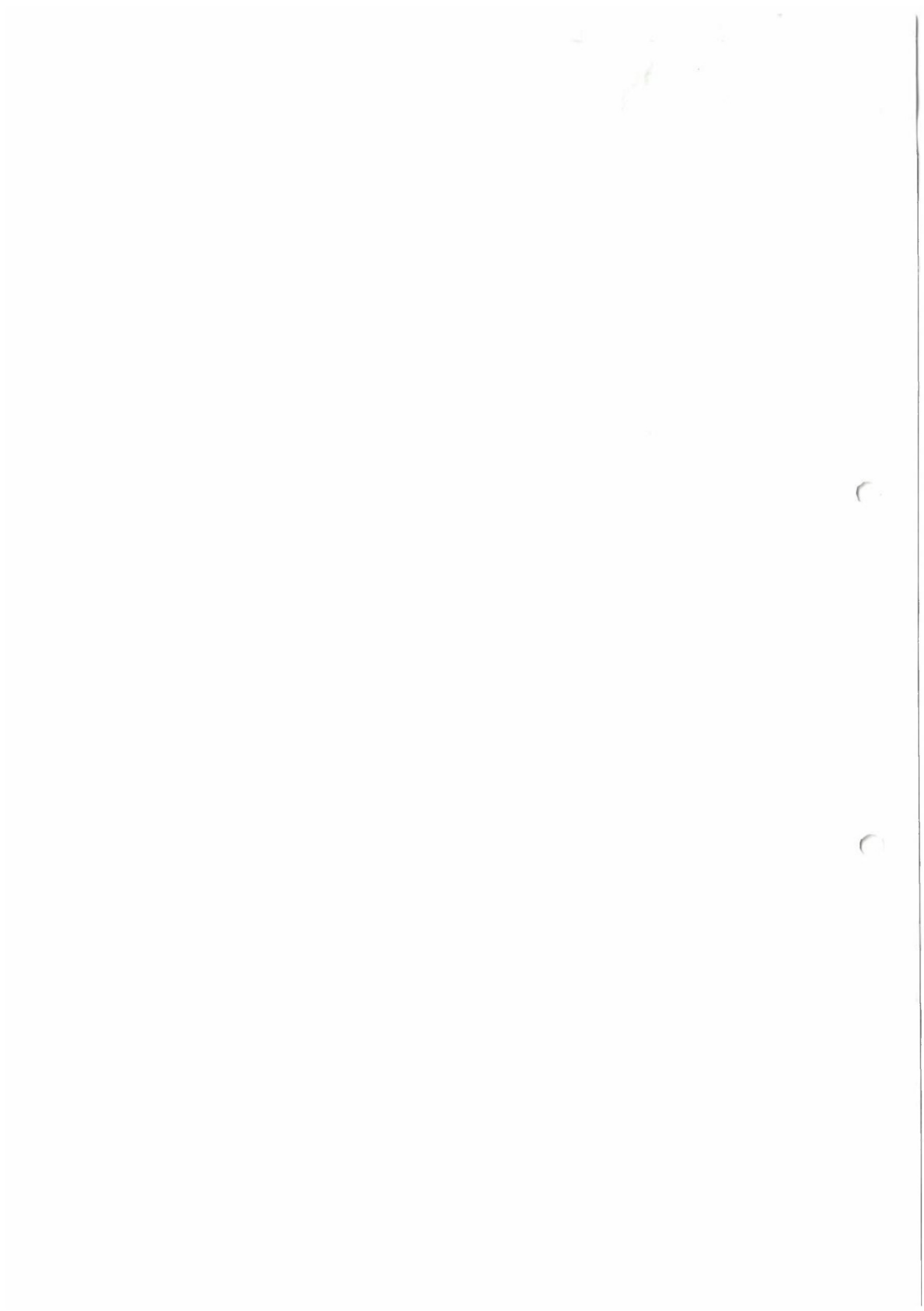
Besluiten:

dat het bouwwerk gebruikt of in gebruik gegeven mag worden, overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag en plattegrond tekening(en), met inachtneming van de bepalingen van artikel 6.2.1 lid 1 uit de Bouwverordening, zoals deze als bijlage 1 bij deze vergunning zijn gevoegd;

dat het maximaal toelaatbare aantal personen in het bouwwerk met het oog op de brandveiligheid is bepaald op 200 personen;

dat in het belang van het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, het





beperken van brandgevaar en het voorkomen en beperken van ongevallen bij brand tevens moet zijn voldaan aan de gebruikseisen die op grond van artikel 6.1.1 lid 2 en artikel 6.2.1 lid 2 van de Bouwverordening worden gesteld en als bijlage 2 bij deze vergunning zijn gevoegd.

Barendrecht,

Het college van Burgemeester en Wethouders,
Voor deze,
De chef van de afdeling bouwen en milieu,

Volledigheidshalve wordt u er op gewezen dat voor de ingebruikname van het bouwwerk aan de voorwaarden van de meest recente bouwvergunning moet zijn voldaan.

N.B. de aandacht wordt gevestigd op de volgende mededelingen:

Ingevolge artikel 7 lid 1, van de Algemene wet bestuursrecht bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzending van deze beschikking tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen.
Aan het bezwaarschrift dient een kopie van de bestreden beschikking te worden toegevoegd.

AANVRAAGFORMULIER VERGUNNING BRANDVEILIG GEBRUIK

Woningwet 1991, artikel 8, lid 2, sub a4 of Brandweerwet 1985, artikel 12.

Algemene wet bestuursrecht, artikelen 2:1, 4:1 en 4:2.

(Model -) Bouwverordening 1992, artikel 6.1.1 of (Model -) Brandveiligheidsverordening 1992, artikel 2.1.1

BG 2002-22

GEMEENTE BARENDRECHT
INGERKOMEN

- 8 OKT 2002
4552

Niet in te vullen door melder:

Ruimte voor stempel(s)

 INTERGEMEENTELIJKE BRANDWEER-ZUID Postbus 112 2980 AC Ridderkerk		
Gebruiksvergunning	Datum	Gemeente
☒ Bouwverordening ☐ BBV-verordening ☐ Ontheffing/Opstelplan ☐ GN 02-0207 ☐ GNU ☐ GB ☐ VU ☐ -	12-11-02 CORRECTIE ACCOORD	☐ Albrand wijk ☐ Barendrecht ☐ Ridderkerk ☐ Rotterdam
Paraaf brandweer 		
Opmerkingen:		

Dossier nr. BRW/BWT

No.

Datum van ontvangst:

Indienen in _____ voud.

Indienen bij Dienst/Afdeling:

ADVIES	BWT	3/12/02
Aanvraag		
Ontheff. ja / nee		
Vraag		Antw.:

Adres:

Kamernummer

Spreekuur:

Telefoonnummer

Faxnummer:

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Barendrecht van

25 NOV. 2002 BG 2002-022
namens dezen, het hoofd van de afdeling
bouwen en milieu.

In te vullen door de melder:

Aan Burgemeester en Wethouders van de

gemeente

BARENDRECHT

S.v.p. aankruisen wat van toepassing is.

1 Gegevens omtrent de aanvrager

a Naam en voorletters

Scouting Jhr Beelaerts v Blokland

b Soort aanvrager *)

eigenaar ☒

exploitant ☐

huurder ☐

overig, namelijk:

c Adres:

Bijldorp Oost 23

Straatnaam en huisnummer

PB 18g

Postcode en plaats

2990 AD Barendrecht

d Telefoonnummer

e Faxnummer

*) Zonodig meer dan één hokje aankruisen.

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Barendrecht van
25 NOV. 2002 BG 2002-22
namens dezen, het hoofd van de afdeling
bouwen en milieu.

2 Gegevens omtrent de gemachtigde

- a Naam en voorletters
- b Kwaliteit (bijv. administratieconsulent, architect, bouwondernemer)
- c Adres:
- Straatnaam en huisnummer
- Postcode en plaats
- d Telefoonnummer
- e Faxnummer

3 Gegevens omtrent de vergunning

Vergunning wordt gevraagd voor

- het in gebruik **nemen** van een bouwwerk ☐
- het in gebruik **nemen** van een object, niet zijnde een bouwwerk ☐
- het in gebruik **houden** van een bouwwerk ☒
- het in gebruik **houden** van een object, niet zijnde een bouwwerk ☐

waarin

- meer dan vijftig personen tegelijk aanwezig zullen zijn; —————→ ☒
- bedrijfsmatig de in de Regeling Bouwbesluit brandveiligheid (Stcrt. 1992, nr. 104) bedoelde stoffen zullen worden opgeslagen; —————→ ☐
- aan meer dan tien personen bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf zal worden verschaft; —————→ ☐
- aan bejaarden in het kader van de Wet op de bejaarden-oorden huisvesting zal worden verschaft; —————→ ☐
- aan meer dan tien kinderen jonger dan twaalf jaar, of aan meer dan tien lichamelijk en/of geestelijk gehandicapten dagverblijf zal worden verschaft; —————→ ☐
- (bij gebruik van een combinatie van bovengenoemde functies, meer dan één hokje aankruisen)*

Nauwkeurige omschrijving van het bouwwerk bijv. kamerverhuurbedrijf, schouwburg, c.q. object niet zijnde een bouwwerk bijv. hotelboot, circustent, open terrein en zo mogelijk straatnaam en huisnummer vermelden:

■ scouting club gebouw + terrein

4 Geef hieronder, indien van toepassing en voor zover niet duidelijk op de bijbehorende tekening is (kan worden) aangegeven, een omschrijving van de aanwezigheid van:

- a -Stoffering en versiering (soort en plaats):

 $\eta \sim t$

- b -Uitgangen en vluchtwegen (aantal, plaats, breedte):

2. Die tekening

c -Installaties (noodverlichting-, brandmeld-, luchtbehandelinginstallaties; etc.):

zie tekening
noodverlichting (geen nacht noodverlichting nodig)

d -Standbouw, podia, kramen e.d. (plaats en vorm):

nvt

e -Verbrandingsmotoren:

nvt

f -Bewaking en controle (hoe geschiedt deze):

eigen

g -Ventilatie en verwarming (uitvoering):

cv installatie

mechanische luchtverversing in toilet

h -Brandbare, brandbevorderende en bij brand gevaar opleverende stoffen:

± 15 gasflessen buiten opgeslagen

i -Opstellingsplannen (kan ook op tekening):

nvt

j -Afvalverzameling:

via SITA container

zie bijlage

k -Toezicht (wie, wanneer, hoe):

leiding

l -Brandveiligheidsinstructie en ontruimingsplan uitgaande van de bestaande interne organisatie:

plattegronden opgehangen (kust toevoegen)

oefeningen gepland

m -Het maximaal totaal aantal toe te laten personen in een gebouw en het aantal personen per ruimte van een gebouw :

200

n -De plaats, het aantal en type draagbare blustoestellen(ook op tekening aangeven):

zie tekening

o -Overige van belang zijnde gegevens:

zo nodig op een
afzonderlijk
blad vervolgen

5 Bij deze aanvraag worden de volgende bescheiden overlegd:

- a Een situatietekening, vermeldende de kadastrale aanduiding en zo mogelijk de straatnaam en het huisnummer van het bouwwerk c.q. het object niet zijnde een bouwwerk, op een schaal niet kleiner dan 1:1000 ☐
- b Een bouwkundige plattegrondtekening van het bouwwerk c.q. de bouwwerken op een schaal van tenminste 1:100, aangevende de indeling, de bestemming van de verschillende ruimten en de aan te brengen brandveiligheidsvoorzieningen, waarop voor de in artikel 6.1.1, eerste lid, onder c en d, van de bouwverordening bedoelde bouwwerken tevens de opstelling van de bedden moet zijn aangegeven. ☐
- c Voor een bouwwerk, als bedoeld in artikel 6.1.1, eerste lid, onder a, van de bouwverordening, daarenboven: een plattegrond op een schaal van tenminste 1:100, aangevende de vrij te houden gang- en looppaden en de overige voor het publiek beschikbare vrije vloeroppervakte. ☐
- d Voor een bouwwerk, als bedoeld in artikel 6.1.1, eerste lid, onder a, van de bouwverordening, voor zover daarin ten behoeve van de gebruikers zitplaatsen in rijen worden opgesteld; daarenboven: een plattegrondtekening op een schaal van tenminste 1:100, aangevende de opstelling van zitplaatsen, de vrij te houden gang- en looppaden en de overige voor het publiek beschikbare vrije vloeroppervakte. ☐

N.B.1 De tekeningen moeten duidelijk en zaakkundig zijn uitgevoerd, een en ander overeenkomstig het gestelde in bijlage 2 en artikel 6 van bijlage 1 van de bouwverordening, c.q. van de brandbeveiligingsverordening.

N.B.2 Alle bijlagen moeten door de aanvrager of diens eventuele gemachtigde zijn ondertekend, resp. gewaarmerkt.

6.

Plaats Barendrecht

Plaats _____

Datum 25/9/02

Datum _____

Handtekening eventuele
gemachtigde



Handtekening exploitant

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen