

To: 5.1.2e @barendrecht.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @barendrecht.nl]; 5.1.2e 5.1.2e @barendrecht.nl]; 5.1.2e @barendrecht.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 6/11/2024 9:39:50 AM
Subject: tekst memo ruimtelijke handhavingstraject
Received: Tue 6/11/2024 9:39:51 AM

Goedemorgen 5.1.2e

Onderstaand een korte samenvatting/update vanuit het ruimtelijke handhavingstraject. Dit kunnen we donderdag bespreken en aanvullen indien gewenst. Plannen jullie wat in als dat nodig is?

Voortraject ruimtelijke handhavingszaak

Op 16 april 2024 is het voornemen tot een last onder bestuursdwang uitgereikt aan AMZO B.V. in verband met gebruik van een kantoorpand in strijd met het Omgevingsplan. Vestiging van AMZO op deze locatie is ongewenst. We werken niet mee aan afwijking van het Omgevingsplan om de overtreding te legaliseren. Op het verstuurde voornemen is een reactie (zienswijze) door AMZO opgesteld die wij op 30 april 2024 hebben ontvangen. De zienswijze is de afgelopen weken per punt onderzocht en kunnen wij juridisch goed weerleggen.

Vervolgstappen ruimtelijke handhavingszaak

Het voornemen wordt daarom ongewijzigd uiterlijk deze maand omgezet in een besluit tot een definitieve last onder bestuursdwang. Tegen dit besluit kan AMZO B.V. bezwaar indienen. Gezien de begunstigingstermijn van zes maanden die in de last wordt opgelegd, verwachten wij dat de bezwaarprocedure geen invloed heeft op deze termijn. AMZO kan na de uitspraak van de bezwaarcommissie ook nog beroep indienen bij de Rechtbank.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



Bezoekadres: Binnenhof 1 2991 AA Barendrecht

Kwaliteit Leefomgeving | Leefomgeving

Tel: +31 5.1.2e | E-mail: 5.1.2e @barendrecht.nl