

< 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e
< 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e
5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e
< 5.1.2e @barendrecht.nl>; Lennart van der Linden < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>;
5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>

Onderwerp: RE: Update casus AMZO Bijdorp-West 13

Goedemiddag allen,

Nogmaals een korte update over de casus AMZO. Inmiddels is het interne legalisatieonderzoek afgerond en zijn de voorbereidingen voor het gesprek met AMZO en het handhavingstraject getroffen.

Legalisatie strijdig gebruik niet wenselijk

Vanwege de beperkingen met betrekking tot geluid, luchtkwaliteit, en brandveiligheidseisen met betrekking tot de kwetsbare doelgroep zijn we niet bereid af te wijken van het Omgevingsplan. Legalisatie van de activiteit op deze locatie is dus niet mogelijk of wenselijk.

De voorgestelde sanctie:

Dagopvang van de in behandeling zijnde kinderen moet binnen een termijn van drie maanden wordt gestaakt door AMZO. Wordt het opvangen van kinderen op deze strijdige locatie na deze termijn voortgezet dan gaat het college tot handhaving door middel van bestuursdwang.

Te nemen stappen:

15 april, bespreken raadsinformatiebrief en vooraankondiging met PFH.

16 april, bijpraten college door PFH

16 april, gesprek AMZO met gemeente, overhandigen vooraankondiging 5.1.2e

Daarnaast vindt volgende week contact plaats met cluster Maatschappij, de Veiligheidsregio, Gas-unie en de eigenaar van het pand (Amres Stedenfonds) plaats n.a.v. het gesprek met AMZO.

Prettig weekend allemaal.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



Bezoekadres: Binnenhof 1 2991 AA Barendrecht

Kwaliteit Leefomgeving | Leefomgeving

Tel: +31 5.1.2e | E-mail: 5.1.2e @barendrecht.nl

Van: 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 5 april 2024 16:45

Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e
< 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>;
5.1.2e < 5.1.2e @vr-rr.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @vr-rr.nl>; 5.1.2e
< 5.1.2e @bar-organisatie.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e
< 5.1.2e @barendrecht.nl> 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl> 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>;
5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e
< 5.1.2e @barendrecht.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @barendrecht.nl>; Lennart van der Linden
< 5.1.2e @barendrecht.nl>; Ronald Schneider < 5.1.2e @barendrecht.nl>; Gert-Jan Bravenboer
< 5.1.2e @barendrecht.nl>; Lennard van Zanten < 5.1.2e @barendrecht.nl>

Onderwerp: Update casus AMZO Bijdorp-West 13

Goedemiddag allen,

Even een korte samenvatting met betrekking tot de casus AMZO en de vervolgstappen de komende week.

Aanleiding

Door jeugdzorginstelling AMZO is een aanvraag Omgevingsvergunning ingediend gevestigd aan de Bijdorp-west 13 voor 214071

het aanleggen van speelvoorzieningen. Naar aanleiding van deze aanvraag is gebleken dat jeugdzorginstelling AMZO sinds 2022 in het bedrijfsverzamelgebouw is gevestigd. Hier biedt AMZO hoogspecialistische jeugdzorg en ondersteuning aan kinderen tot 14 jaar met een psychiatrische-, (ernstige) gedragsproblematiek en een (licht) verstandelijke handicap. Dit is in strijd met het bestemmingsplan, er is sprake van een risico met betrekking tot de brandveiligheid en de bedrijfsactiviteit is niet inpasbaar vanwege de milieuzonering van de omliggende bedrijfsloodsen. Helder is dat de huidige situatie vraagt om een besluit, zowel in het kader van risicomitigatie op zeer korte termijn als een permanente oplossing, waarschijnlijk relocatie, op langere termijn.

AMZO is hiervan nog niet op de hoogte gesteld. Dat volgt zo snel mogelijk na bespreking in het college aanstaande dinsdag.

Stappen tot nu toe

4 april is de situatie besproken met wethouder van der Linden aan de hand van een memo. Deze memo is daarna verder uitgewerkt door een bredere club collega's.

5 april is de situatie besproken met de burgemeester, waar vooral is ingegaan op de acute risico's met betrekking tot voortzetten van de bedrijfsvoering. Door uitvoering van een 4-tal risico-mitigerende maatregelen is directe sluiting van de instelling voorsnog niet aan de orde. Inmiddels zijn de eerste stappen gezet om 3 van deze 4 maatregelen zo snel mogelijk werkend te hebben. De laatste maatregel moet in overleg met AMZO zelf invulling aan worden gegeven na het eerste gesprek. Het gaat hier om de volgende maatregelen op advies van de afdeling veilige leefomgeving van de VRR:

1. Zorgdragen voor (blijvende) toereikende bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen op basis van een maatwerkadvies van de VRR.
7. Verplicht stellen van het doen van een KLIC-melding in geval van werkzaamheden aan of rondom het object.
8. Afspraken beheerder leidingen over eventuele werkzaamheden op of rond het leidingtracé .
9. BHV-organisatie van AMZO op de hoogte brengen van mogelijke risico's en te nemen stappen om risico's te minimaliseren.

Vervolg: Bespreking college en uitvoering

9 april wordt de casus besproken in het college. Dan staat de te nemen stappen op middellange termijn centraal. Het advies is relocatie van AMZO naar een geschikte alternatieve locatie binnen of buiten Barendrecht. De memo in concept is verstuurd aan de betrokken collega's en wordt maandagochtend definitief gemaakt en nagezonden aan het college. Na de bespreking in het college kunnen we overgaan tot uitvoering van de te nemen stappen. Verschillende stappen zijn al in voorbereiding.

Dank voor jullie inzet, advies en begeleiding.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e



Bezoekadres: Binnenhof 1 2991 AA Barendrecht

Kwaliteit Leefomgeving | Leefomgeving

Tel: +31 5.1.2e | E-mail: 5.1.2e@barendrecht.nl