provincie Zuid-Holland

Gedeputeerde Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie datum bij ondertekening

Ons kenmerk
247600

Uw kenmerk
2026-057176

Bijlagen -

Aan het college van B en W van Barendrecht
Postbus 501
2990 EA Barendrecht

Via mail aan e.engels@barendrecht.nl

De BedrijfsvoeringsPartner
INGEKOMEN
- 5 OKT. 2026
reg. nr.

Onderwerp
ontwerpwijziging Omgevingsplan Voordijk 275

Geacht college,

Inleiding
Dank voor uw brief met kenmerk 2026-057176 die u op 1 september 2026 naar ons stuurde. Wij waarderen het dat u de vestiging en exploitatie van een supermarkt op de Voordijk 275 te Barendrecht uitsluit door een wijziging van het omgevingsplan.

Opheffen functie supermarkt
U geeft een aantal redenen voor het opheffen van een supermarktbestemming op deze locatie. Daarin kunnen wij u goed volgen en zijn uw argumenten legitiem om de functie supermarkt uit het omgevingsplan te halen.

Provinciaal detailhandelsbeleid
Ons provinciaal detailhandelsbeleid is erop gericht om winkels te concentreren en te bundelen binnen of aansluitend aan bestaande winkelconcentraties. Nieuwe detailhandel is ook mogelijk binnen een nieuwe wijkgebonden winkelconcentratie in een nieuwe woonwijk en/of binnen een nieuwe goed bereikbare en centraal gelegen winkelconcentratie als gevolg van herallocatie.

Fietsenwinkel is geen perifere detailhandel
Vanuit de uitgangspunten van ons detailhandelsbeleid hadden we het nog wenselijker gevonden als ook de fietsenzaak die momenteel gevestigd is op deze solitaire locatie, naar een bestaand winkelgebied verplaatst zou worden. De argumenten die u in de motivering van de planwijziging voor het opheffen van de supermarktbestemming noemt, kunnen ook overgenomen worden voor andere detailhandel zoals fietsenzaken. Detailhandel in fietsen past niet binnen de categorieën die in de instructieregels van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening die op perifere locaties zijn toegestaan.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9. Vanaf station Den Haag CS is het tien minuten lopen. De parkeerruimte voor auto's is beperkt.

Aangezien de fietsenzaak een legale situatie is in overeenstemming met de geldende planologische kaders, geeft dit geen aanleiding tot het indienen van een zienswijze.

Wij wensen u succes met het vervolg.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ValidSigned by drs. K.P. Spannenburg
on 29-09-2026

drs. K.P. Spannenburg
Hoofd Beoordeling
Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het zaaknummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.